

**ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

1 OCAK 2016 – 31 ARALIK 2016  
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Rapor Tarihi: 13.03.2017  
Rapor Numarası:AU/2017/001



DMR Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.  
Cevizli Mah. Tugay Yolu Cad. Kurşunlu Sok. No:2  
Teknik Yapı Deluxia Dragos K.21 D:421 34846  
Maltepe - İstanbul

Web : www.dmr-tr.com  
Tel : +90 216 338 00 72  
Fax : +90 216 338 28 07  
Tic.Sic.No : 613023  
Mersis No : 0302051320300010

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI'NIN

1 OCAK 2016 – 31 ARALIK 2016  
HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARINA İLİŞKİN  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

### Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hepsi birlikte "Grup") 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynaklar değişim tablosunu ve konsolide nakit akış tablosunu, önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### *Finansal Tablolara İlgili Olarak Şirket Yönetimi'nin Sorumluluğu*

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### *Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun Sorumluluğu*

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, konsolide finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, Grup yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içermektedir.



**DMR**<sup>®</sup>  
DMR Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

DMR Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.  
Cevizli Mah. Tugay Yolu Cad. Kurşunlu Sok. No:2  
Teknik Yapı Deluxia Dragos K.21 D.421 34846  
Maltepe - İstanbul

Web : www.dmr-tr.com  
Tel : +90 216 338 00 72  
Fax : +90 216 338 28 07  
Tic.Sic.No : 613023  
Mersis No. : 0302051320300010

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanmaktayız.

### **Görüş**

Görüşümüze göre, konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Raporlar**

2) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Mart 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır. Ayrıca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

İstanbul, 13.03.2017

DMR BAĞIMSIZ DENETİM VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ  
*A member firm of Kudos International Network*



Dr. Defne DEMİR  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>Sayfa</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU</b>	<b>1-2</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU</b>	<b>3</b>
<b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b>	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU</b>	<b>5</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU</b>	<b>6</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR</b>	<b>7-65</b>
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	7
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9
3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ	19
4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	19
5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA	19
6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	21
7. FİNANSAL YATIRIMLAR	21
8. FİNANSAL BORÇLAR	21
9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	24
10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	24
11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	25
12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR	26
13. TÜREV ARAÇLAR	26
14. STOKLAR	27
15. CANLI VARLIKLAR	27
16. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	27
17. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR	28
18. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	28
19. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	30
20. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR	32
21. MADDİ DURAN VARLIKLAR	33
22. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36
23. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	37
24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	38
25. TAAHHÜTLER	39
26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	40
27. EMEKLİLİK PLANLARI	41
28. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	41
29. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	41
30. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	48
31. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ	48
32. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	51
33. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAKİ/ ZARARLARINDAKİ PAYLAR	52
34. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ	52
35. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	52
36. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	52
37. PAY BAŞINA KAZANÇ	56
38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	56
39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	59
40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	60
41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	65
42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	65

# ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHLİ BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

VARLIKLAR	Dipnot		
	Referansları	31.12.2016	31.12.2015
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>478.299.924</b>	<b>430.476.542</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	32.323.233	44.688.907
Finansal Yatırımlar	7	176.990	290.931
Ticari Alacaklar	10	263.586.105	202.008.828
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	2.958.765	3.700.674
Türev Araçlar	13	13.892.922	8.869.096
Stoklar	14	140.983.993	140.128.664
Canlı Varlıklar	15	-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	16	14.187.995	27.564.094
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	20	2.674.593	15.987
Diğer Dönen Varlıklar	28	7.515.328	3.209.361
<i>(Ara toplam)</i>		<i>478.299.924</i>	<i>430.476.542</i>
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	35	-	-
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>90.347.969</b>	<b>72.630.710</b>
Finansal Yatırımlar	7	15.000	15.000
Ticari Alacaklar	10	8.906.885	7.795.160
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	12	-	-
Diğer Alacaklar	11	167.726	26.882
Türev Araçlar	13	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	18	4.350.978	4.167.980
Canlı Varlıklar	15	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	19	9.440.000	7.094.142
Maddi Duran Varlıklar	21	61.668.476	46.144.226
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	22	438.808	503.319
-Şerefiye	22	-	-
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	22	438.808	503.319
Peşin Ödenmiş Giderler	16	3.043.014	4.418.420
Ertelenmiş Vergi Varlığı	36	2.317.082	2.465.581
Diğer Duran Varlıklar	28	-	-
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>568.647.893</b>	<b>503.107.252</b>

1 Ocak – 31 Aralık 2016 dönemine ait konsolide finansal tablolar, 13.03.2017 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Eren Günhan Ulusoy, Kamil Adem, Salih Zeki Murzioğlu, Vedat Ceyhan ve Kemal Kitaplı tarafından imzalanmıştır.

# ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHLİ BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Dipnot Referansları</b>	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>370.936.821</b>	<b>326.793.283</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	98.522.262	74.314.521
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	6.671.382	13.318.859
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	256.503.295	233.915.632
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	686.640	753.913
Diğer Borçlar	11	35.144	38.120
Türev Araçlar	13	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	23	-	-
Ertelenmiş Gelirler	16	8.319.734	3.960.839
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	36	-	279.760
Kısa Vadeli Karşılıklar	24	1.400	39.231
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	26/24	1.400	-
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	24	-	39.231
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	28	196.964	172.408
(Ara toplam)		370.936.821	326.793.283
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	35	-	-
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>18.239.647</b>	<b>6.545.630</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	10.338.233	651.463
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	-	-
Ticari Borçlar	10	-	-
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	12	-	-
Diğer Borçlar	11	-	-
Türev Araçlar	13	-	-
Devlet Teşvik ve Yardımları	23	-	-
Ertelenmiş Gelirler	16	1.151.182	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	24	900.118	719.701
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	26/24	900.118	719.701
-Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	24	-	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar		-	-
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	36	5.850.114	5.174.466
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	28	-	-
<b>Özkaynaklar</b>	<b>29</b>	<b>179.471.425</b>	<b>169.768.339</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>179.471.425</b>	<b>169.768.339</b>
Ödenmiş Sermaye		84.500.000	84.500.000
Geri Alınmış Paylar (-)		(3.072.969)	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar		38.607.992	38.607.992
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		97.066	4.499.957
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		97.066	4.499.957
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		565.860	4.780.452
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları		(468.794)	(280.495)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-
-Riskten Korunma Kazanç/(Kayıpları)		-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		6.403.284	2.120.395
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)		38.139.327	31.736.786
Net Dönem Karı/(Zararı)		14.796.725	8.303.209
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>568.647.893</b>	<b>503.107.252</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK 2016 - 31 ARALIK 2016 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	30	1.151.991.130	1.030.479.354
Satışların Maliyeti (-)	30	(1.075.930.400)	(952.456.882)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/(Zarar)</b>		<b>76.060.730</b>	<b>78.022.472</b>
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		-	-
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti (-)		-	-
<b>Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/(Zarar)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>		<b>76.060.730</b>	<b>78.022.472</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	(6.644.475)	(6.343.518)
Pazarlama Giderleri (-)	31	(29.150.859)	(36.880.978)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	31	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	57.589.920	48.507.396
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	32	(34.297.653)	(38.318.683)
<b>ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>		<b>63.557.663</b>	<b>44.986.689</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	32	400.046	886.892
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	32	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	33	182.998	318.044
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>		<b>64.140.707</b>	<b>46.191.625</b>
Finansman Gelirleri	34	73.463.274	63.464.133
Finansman Giderleri (-)	34	(120.083.393)	(99.381.482)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ (ZARARI)</b>		<b>17.520.588</b>	<b>10.274.276</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri</b>	<b>36</b>	<b>(2.723.863)</b>	<b>(1.971.067)</b>
Dönem Vergi Gideri/Geliri		(798.994)	(727.875)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		(1.924.869)	(1.243.192)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>14.796.725</b>	<b>8.303.209</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/(Zararı)		-	-
<b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>14.796.725</b>	<b>8.303.209</b>
<b>Dönem Kar/(Zarar)'ının Dağılımı</b>		<b>14.796.725</b>	<b>8.303.209</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		14.796.725	8.303.209
<b>Pay Başına Kazanç</b>	<b>37</b>	<b>0,1789</b>	<b>0,0983</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		0,1789	0,0983
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		-	-
<b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç		-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç		-	-

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK 2016 – 31 ARALIK 2016 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot Referansları	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>			
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>29</b>	<b>(4.402.891)</b>	<b>(17.216.244)</b>
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		(5.268.240)	(21.228.934)
Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları			-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları		(235.373)	(291.370)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar			-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları			-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		1.100.722	4.304.060
Dönem Vergi (Gideri)/Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri		1.100.722	4.304.060
<b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları		-	-
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları		-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-	-
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler Gelir/Giderleri		-	-
Dönem Vergi (Gideri)/Geliri		-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri		-	-
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(4.402.891)</b>	<b>(17.216.244)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>10.393.834</b>	<b>(8.913.035)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		<b>10.393.834</b>	<b>(8.913.035)</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		10.393.834	(8.913.035)



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK 2016 – 31 ARALIK 2016 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Paylara İlişkin Primler /İskontolar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar/(Zararlar)		Toplam	
					MDV Yeniden Değerleme Artışları /(Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	Geçmiş Yıllar Karları/ (Zararları)	Net Dönem Karı/ (Zararı)		
<b>31 Aralık 2014 Bakiyesi</b>		<b>84.500.000</b>	-	<b>38.607.992</b>	<b>21.763.600</b>	<b>-47.399</b>	<b>1.400.369</b>	<b>2.474.682</b>	<b>14.189.389</b>	<b>162.888.633</b>
Transferler	29	-	-	-	-	-	-	35.418.323	(14.189.389)	21.228.934
Kar Payları		-	-	-	-	-	720.026	(6.156.219)	-	(5.436.193)
Toplam Kapsamlı Gelir	29	-	-	-	(16.983.148)	(233.096)	-	-	8.303.209	(8.913.035)
<b>31 Aralık 2015 Bakiyesi</b>	<b>29</b>	<b>84.500.000</b>	-	<b>38.607.992</b>	<b>4.780.452</b>	<b>(280.495)</b>	<b>2.120.395</b>	<b>31.736.786</b>	<b>8.303.209</b>	<b>169.768.339</b>
Transferler	29	-	-	-	-	-	-	13.571.449	(8.303.209)	5.268.240
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	29	-	(3.072.969)	-	-	-	3.072.969	(3.072.969)	-	(3.072.969)
Kar Payları	29	-	-	-	-	-	1.209.920	(4.095.939)	-	(2.886.019)
Toplam Kapsamlı Gelir	29	-	-	-	(4.214.592)	(188.299)	-	-	14.796.725	10.393.834
<b>31 Aralık 2016 Bakiyesi</b>	<b>29</b>	<b>84.500.000</b>	<b>(3.072.969)</b>	<b>38.607.992</b>	<b>565.860</b>	<b>(468.794)</b>	<b>6.403.284</b>	<b>38.139.327</b>	<b>14.796.725</b>	<b>179.471.425</b>

# ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK 2016 – 31 ARALIK 2016 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	Dipnot Referansları	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
<b>A. İşletme Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>(8.454.353)</b>	<b>(36.638.859)</b>
<b>Dönem Kârı/(Zararı)</b>	<b>29</b>	<b>14.796.725</b>	<b>8.303.209</b>
<b>Dönem Net Kârı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>4.132.969</b>	<b>10.908.228</b>
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	31	2.783.015	2.374.248
Faiz Geliri / Gideri ile İlgili Düzeltmeler		(482.128)	7.431.143
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		(92.787)	(140.355)
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler		1.924.869	1.243.192
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(27.384.047)</b>	<b>(55.850.296)</b>
Stoklardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	14	(855.329)	34.883.798
Ticari Alacaklardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	(62.689.002)	(32.748.566)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	601.065	(2.814.728)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	22.587.663	(29.631.598)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(2.976)	7.754
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış / (Azalışla) İlgili Düzeltmeler		12.974.532	(25.546.956)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>(8.454.353)</b>	<b>(36.638.859)</b>
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(25.681.495)</b>	<b>(13.586.107)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımlarından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	21/22	(20.612.051)	(7.764.544)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satımlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri	21/22	23.439	(776.559)
Başka İşletmelerin veya Fonların Payları veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	7/18	(182.998)	-
Başka İşletmelerin veya Fonların Payları veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Nakit Girişleri	7/18	113.941	53.880
Türev Araçlardan Nakit Girişleri	13	-	-
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları	13	(5.023.826)	(5.098.884)
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>21.770.174</b>	<b>28.446.929</b>
Sermaye Artırımı	29	-	-
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(3.072.969)	-
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		336.124.323	770.764.643
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(302.442.691)	(723.907.419)
Alınan Faiz	34	4.802.615	17.377.772
Ödenen Faiz	34	(10.755.085)	(30.351.874)
Ödenen Temettüleri	29	(2.886.019)	(5.436.193)
<b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)</b>		<b>(12.365.674)</b>	<b>(21.778.037)</b>
<b>D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>			-
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C+D)</b>		<b>(12.365.674)</b>	<b>(21.778.037)</b>
<b>E. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri</b>	<b>6</b>	<b>44.688.907</b>	<b>66.466.944</b>
<b>Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)</b>	<b>6</b>	<b>32.323.233</b>	<b>44.688.907</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket"); un, irmik, makarna ve bisküvi gibi hububat ve bakliyattan: mamul, her türlü gıda maddesinin imalatını, ticaretini, ithalat ve ihracatını yapmak üzere 1989 yılında kurulmuştur.

Şirket'in adresi Atatürk Bulvarı No:180/1 Tekkeköy / Samsun'dur.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000-TL'dir. Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2013 – 2017 yılları (5 Yıl) için geçerlidir.

12-13-14 Kasım 2014 tarihlerinde talep toplama yöntemi ile Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin halka arzına SPK tarafından 7 Kasım 2014 tarih 32/1095 sayılı toplantıda izin verilmiştir. Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen toplam 23.500.000 TL nominal değerli payların tamamı satılmıştır. Şirket paylarının % 27,81'i Borsa İstanbul'da 20 Kasım 2014 tarihinden itibaren işlem görmektedir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 84.500.000-TL'dir (Seksendörtmilyonbeşyüzbin Türk Lirası). Bu sermaye her biri 1 TL itibari kıymetinde 9.750.000 adet A Grubu, 6.500.000 adet B Grubu ve 68.250.000 adet C Grubu olmak üzere toplam 84.500.000 adet paya ayrılmıştır. A, B Grubu paylar nama yazılı, C Grubu payların Borsa İstanbul'da işlem gören kısmı hamiline, diğer C Grubu paylar ise nama yazılıdır. A Grubu payların Yönetim Kurulu seçiminde; A ve B Grubu payların Genel Kurulda oy kullanımında imtiyazları bulunmakta olup, bağımsız üyeler hariç olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun beş üyeden oluşması halinde en az iki üyesi; altı veya yedi üyeden oluşması halinde en az üç üyesi; sekiz veya dokuz üyeden oluşması halinde en az dört üyesi, on veya on bir üyeden oluşması halinde en az beş üyesi (A) Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Olağan ve Olağan Üstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan (A) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 15 (on beş) oy hakkı, (B) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 10 (on) oy hakkı ve (C) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Şirket'in sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Adeti	Grubu	Oranı (%)	Tutar
Fahrettin Ulusoy	4.550.000	A	5,38	4.550.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	23.873.882	C	28,25	23.873.882
	<b>30.373.882</b>		<b>35,94</b>	<b>30.373.882</b>
Nevin Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	5.830.756	C	6,90	5.830.756
	<b>7.780.756</b>		<b>9,21</b>	<b>7.780.756</b>
Onur Erhan Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	7.423.684	C	8,78	7.423.684
	<b>10.023.684</b>		<b>11,86</b>	<b>10.023.684</b>
Eren Günhan Ulusoy	3.900.000	A	4,62	3.900.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	7.499.375	C	8,88	7.499.375
	<b>12.699.375</b>		<b>15,04</b>	<b>12.699.375</b>
Kamil Adem	26.941	C	0,03	26.941
	<b>26.941</b>		<b>0,03</b>	<b>26.941</b>
Mithat Denizcigil	95.362	C	0,11	95.362
	<b>95.362</b>		<b>0,11</b>	<b>95.362</b>
Halka Açık	23.500.000	C	27,81	23.500.000
	<b>84.500.000</b>		<b>100,00</b>	<b>84.500.000</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in çalışan personel sayısı 238 kişidir (31 Aralık 2015:230 kişi).

Şirket'in raporlama tarihi itibarıyla bir adet bağlı ortaklığı bulunmaktadır. Bağlı ortaklıktaki hisse payları aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklıklar	31 Aralık 2016 (Oranı)	31 Aralık 2015 (Oranı)
Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	% 100	%100

### **Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. ("Uludaş")**

Lisans kapsamındaki tarım ürünlerinin sağlıklı koşullarda muhafazasına ve ticari amaçla depolanmasına ilişkin olarak lisanslı depoculuk faaliyetinde bulunmak üzere 27 Şubat 2015 tarihinde kurulmuştur.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Uludaş'ın merkez adresi Şabanoglu Mahallesi Atatürk Bulvarı No:180-1 Tekkeköy / Samsun'dur. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 9 kişidir. (31 Aralık 2015:1 Kişi)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sermayesi 5.000.000-TL olup, ödenmemiş sermayesi bulunmamaktadır.

Şirket ve Uludaş hepsi birlikte Grup olarak anılacaktır.

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### 2.1.1. Uygunluk Beyanı

Grup yasal kayıtlarını Türk Ticaret Kanunu'na ve Türk Vergi Kanunları'na uygun tutmakta ve yasal finansal tablolarını da buna uygun olarak Türk Lirası ("TL") bazında hazırlamaktadır.

Ekli konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:II, No:14.1 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS")/ Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") uygun olarak hazırlanmaktadır.

1 Ocak - 31 Aralık 2016 dönemine ait konsolide finansal tablolar, 13 Mart 2017 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Eren Günhan Ulusoy, Kamil Adem, Salih Zeki Murzioğlu, Vedat Ceyhan ve Kemal Kitaplı tarafından imzalanmıştır.

Ekli konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

#### 2.1.2. Finansal Tabloların Hazırlanış Esasları

31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tablolar ve dipnotların hazırlanmasında SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri:II, 14.1 "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerinde belirtilen esaslar kullanılmaktadır.

Özkaynak kalemlerinden, ödenmiş sermaye ve kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yasal kayıtlardaki tutarlar üzerinden gösterilmektedir.

Ekli konsolide finansal tablolar, SPK tarafından yayımlanan tebliğe uygun olarak Grup'un yasal kayıtlarına yapılan düzeltmeler ve sınıflandırmalar sonucunda hazırlanmaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Grup; konsolide finansal tabloları ve dipnotları, SPK tarafından yayımlanan tebliğ ve kararlar uyarınca uygulanması zorunlu kılınan formatlara sadık kalarak sunmaktadır.

Grup'un konsolide finansal tabloları, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında Grup'un sürekliliği esasına uygun olarak hazırlanmaktadır.

### 2.1.3. Kullanılan Para Birimi

Ekli konsolide finansal tablolar, Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuş olup tüm finansal bilgiler en yakın TL'ye yuvarlanarak ifade edilmektedir.

### 2.1.4. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29, hiperenflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan finansal tabloların raporlama tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini öngörmektedir. SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, yüksek enflasyon döneminin sona erdiği; ayrıca, yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin diğer emarelerin de büyük ölçüde ortadan kalktığı hususlar çerçevesinde, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren finansal tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son verilmiştir.

### 2.1.5. Konsolidasyon Esasları

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolar **konsolide finansal tablolar** şeklinde sunulmaktadır.

Şirket'in bağlı ortaklıklarının 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>31 Aralık 2016 (Oranı)</b>	<b>31 Aralık 2015 (Oranı)</b>
Uludağ Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş.	% 100	% 100

Ekli konsolide finansal tablolar Şirket ve bağlı ortaklığının hesaplarını aşağıdaki "bağlı ortaklıklar" maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yasal kayıtlarına, raporlama standartlarına uygunluk ve Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

---

### 2.1.5.1. Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alınmaktadır. Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Uludaş'ın %100'üne sahiptir. Şirket'in Uludaş'ın faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı Uludaş'ın finansal tabloları ekteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmektedir.

### 2.1.5.2. Konsolidasyonda Eliminasyon İşlemleri

Uludaş'ın finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmekte ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan Uludaş'ın kayıtlı değerleri ile Uludaş'ın defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmektedir. Konsolide finansal tablolar, Uludaş ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmaktadır. Gerektiğinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmaktadır. Tüm Grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmektedir.

### 2.1.5.3. Kontrol Gücü Olmayan Paylar

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki kontrol gücü olmayan paylar Grup'un öz kaynağının içinde ayrı olarak belirtilmektedir. Kontrol gücü olmayan paylar, ilk şirket birleşmelerinde oluşan bu payların tutarından ve birleşme tarihinden itibaren özsermayedeki değişikliklerdeki kontrol gücü olmayan payların tutarından oluşmaktadır.

### 2.1.6. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Konsolide finansal tablolardaki bilgiler önceki dönemle karşılaştırmalı olarak sunulmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmaktadır.

### 2.1.7. Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilmektedir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 2.1.8. Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

### 2.1.9. Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde; gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanmaktadır. Saptanan önemli muhasebe hataları ise geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

### 2.1.10. Uygulanan Muhasebe Politikalarının Özeti

#### 2.1.10.1. Hasılat

Hasılat: Ortakların sermayeye katkıları dışında, özkaynakta artışla sonuçlanan ve Grup'un dönem içindeki olağan faaliyetlerinden elde edilen brüt ekonomik fayda tutarındır. Hasılat, yalnızca, Grup'un kendi adına aldığı ve alacağı brüt ekonomik yarar akışlarını içermektedir. Hasılat; gelecekteki ekonomik faydaların Grup'a girmelerinin olası oldukları ve söz konusu faydalar güvenilir olarak ölçülebildikleri durumlarda muhasebeleştirilir ve alınan veya alınacak olan bedelin gerçeğe uygun değeri ile ölçülür. Net satışlar, brüt satışlardan satışlardan iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmaktadır.

Mal satışına ilişkin hasılat, aşağıdaki tüm koşullar yerine geldiğinde konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır:

- Grup'un malların sahipliği le ilgili önemli risk ve getirileri alıcıya devretmiş olması;
- Grup'un satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolü veya sahipliğin genel olarak gerektirdiği şekilde bir yönetim etkinliğini sürdürmemesi;
- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların Grup tarafından elde edilmesinin muhtemel olması;
- İşleme ilişkin yüklenen veya yüklenilecek olan maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

Grup'un hasılatı; buğday, mısır, un, kepek, razmol ve başak satışlarından oluşmaktadır.

#### 2.1.10.2. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un yeraltı ve yerüstü düzenleri, demirbaşları, tesis makine ve cihazlar gibi maddi duran varlıkları, kullanıma hazır hale getirmek için katlanılan masraflar da dahil olmak üzere, maliyet değerleri üzerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer kaybı düşülerek gösterilmektedir. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolarda taşınlar yeniden değerlendirilme modeline göre konsolide finansal tablolara alınmış olup, oluşan değer farkı maddi duran varlık yeniden değerlendirilme



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

fonu altında özkaynaklar arasında ve ilgili dönemin kapsamlı gelir tablosunda raporlanmaktadır. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla 7.342.704- TL tutarında arsa ile 16.657.296-TL tutarındaki binalar sat ve geri kirala yoluyla temin edilenlerden oluşmaktadır. Maddi duran varlıkların satılması durumunda bu varlığa ait maliyet ve birikmiş amortismanlar ilgili hesaplardan düşüldükten sonra oluşan kar ya da zarar kar veya zarar tablosuna intikal ettirilmektedir. Arsalar dışındaki varlıklar amortismanına tabi tutulurken varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır.

	<u>Faydalı Ömür</u>
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	25-40-50 Yıl
Binalar	25-50 Yıl
Demirbaşlar	3-4-5-6-9-10-15-16-50 Yıl
Taşıtlar	2-4-5-10-15 Yıl
Tesis, Makine ve Cihazlar	4-5-6-8-10-13-15-16 17-20-25-40-50 Yıl

### 2.1.10.3. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden kayda alınmakta, varlığın faydalı ömrüne göre belirlenen oranlar esas alınmak suretiyle amortismanına tabi tutulmaktadır.

	<u>Faydalı Ömür</u>
Haklar	3-4-5-10-15 Yıl

### 2.1.10.4. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal varlıklar dışındaki her varlık, her bir raporlama tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığının tespiti için değerlendirilmektedir. Finansal varlıklar dışındaki uzun vadeli varlıklar dahil olmak üzere tüm varlıkların kayıtlı değeri piyasa değerinin (geri kazanılacak tutar) altına düşmüş ise bu varlıklar için değer düşüklüğü karşılığı ayrılmaktadır.

### 2.1.10.5. Borçlanma Maliyetleri

Özellikli varlık bulunmadığından tüm finansman giderleri oluştukları dönemlerde kar veya zarar tablosuna kaydedilmektedir.

### 2.1.10.6. Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer ya da maliyet bedelinden düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içermektedir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır. Stok değerlendirme yöntemi olarak serbest bölge ve lisanslı depolardaki ticari mallar için gerçek maliyet yöntemi uygulanmakta iken, diğer stoklar için ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır.

### 2.1.10.7. Finansal Varlıklar

#### 2.1.10.7.1. Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri; nakit para, vadesiz mevduat, vadeli mevduat (vadesi 3 aydan kısa olan mevduat) ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değerleri ile gerçeğe uygun değerleri arasında önemli farklılıklar bulunmamaktadır.

#### 2.1.10.7.2. Ticari ve Diğer Alacaklar

Ticari ve diğer alacaklar; ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet üzerinden gösterilmektedir. Ödenmesi gereken tutarların tahsil edilemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde, ticari alacaklar için tahmini tahsil edilemeyecek tutarları için karşılık ayrılarak kar/zarar hesabına kayıt edilmektedir. Ticari alacaklar ile diğer alacakların konsolide finansal durum tablosundaki mevcut değerlerinin, tahmini gerçeğe uygun değerleri olduğu varsayılmaktadır.

#### 2.1.10.7.3. Türev Finansal Araçlar

Türev finansal araçlar; alım satım amaçlı ya da finansal riskten korunma amacı ile elde bulundurulmaktadır. Grup tüm türev finansal araçları alım satım amacı ile elde bulundurmaktadır. Türev finansal aracın maliyet bedeli ile gerçeğe uygun değeri arasındaki fark konsolide kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

#### 2.1.10.7.4. Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar

“Satılmaya hazır finansal varlıklar”, krediler ve alacaklar ile vadeye kadar elde tutulacak ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Özkaynağa dayalı satılmaya hazır finansal varlıkların borsaya kayıtlı herhangi bir gerçeğe uygun değerinin bulunmadığı veya gerçeğe uygun değerinin hesaplanmasında kullanılan diğer yöntemlerin uygun olmaması nedeniyle gerçeğe uygun değerinin güvenilir bir şekilde ölçülemediği durumlarda finansal varlıkların kayıtlı değeri elde etme maliyeti tutarından varsa değer düşüklüğü karşılığının çıkarılması suretiyle değerlendirilmektedir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

---

### 2.1.10.8. Finansal Yükümlülükler

#### 2.1.10.8.1. Finansal Borçlar

Faizli finansal borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak değerlendirilmektedir.

#### 2.1.10.8.2. Ticari ve Diğer Borçlar

Ticari ve diğer borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara alınmakta sonradan etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak itfa edilmiş değerleri ile değerlendirilmektedir. Ticari ve diğer borçların defter değerleri ile gerçeğe uygun değerleri arasında önemli farklılıklar bulunmadığı varsayılmaktadır.

#### *Kredi riski:*

Grup'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacakları, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra konsolide finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

#### *Piyasa riski:*

Piyasa riski; faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelebilecek ve Grup'u etkileyebilecek değişimlerdir.

#### *Likidite riski:*

Grup kısa vadeli finansal araçlarını nakde çevirerek kendisine fon yaratmaktadır. Bu araçlardan elde edilen tutarlar gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlarda yer almaktadır.

### 2.1.10.9. Kur Değişiminin Etkileri

Grup'un yasal kayıtlarında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) muhasebeleştirilen işlemler, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevirmektedir. Konsolide finansal durum tablosunda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar raporlama tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevirmektedir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil ve tediyelerinden kaynaklanan kambiyo karları ve zararları konsolide kar veya zarar tablosunda yer almaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

---

### 2.1.10.10. Pay Başına Kazanç

TMS 33'e göre pay başına kazanç tutarı dönem karının dönemin tedavüldeki adi hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalamasına bölünmesiyle hesaplanmaktadır.

### 2.1.10.11. Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama tarihi ile konsolide finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade etmektedir. Raporlama tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup, raporlama tarihinden sonra düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir.

### 2.1.10.12. İlişkili Taraflar

Ekli konsolide finansal tablolarda Grup hissedarları, onların sahibi oldukları şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer kişiler ve kuruluşlar, ilişkili şirketler olarak tanımlanmaktadır. Buradaki ilişkili taraf deyimi; doğrudan ya da dolaylı olarak bir Grup'un kontrol edilmesi, Grup üzerinde önemli derecede etki sağlayacak bir hakkın bulunması ya da Grup'un iştiraki, yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yöneticisini ifade etmektedir.

### 2.1.10.13. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2016 yılı hesap dönemi için %20'dir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi, Ar-Ge gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanmaktadır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Grup üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmakta ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar ödemektedir. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilmektedir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilmektedir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 2.1.10.14. Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatı Karşılıkları ve Emeklilik Planları

Yürürlükteki kanunlara göre, Grup emeklilik dolayısıyla ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı raporlama tarihi itibarıyla buna hak kazanan bütün çalışanların işine son verilmesi var sayımı ile ödenmesi gereken toplam yükümlülüğün TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.

### 2.1.10.15. Devlet Teşvik ve Yardımları

Gerçeğe uygun değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, aşağıdaki koşulların gerçekleşeceğine dair makul bir güvence oluşmadan konsolide finansal tablolara yansıtılmamaktadır.

- a) Elde edilmesi için gerekli koşulların Grup tarafından yerine getirilmesi; ve
- b) Teşviğin Grup tarafından elde edilmesi.

Devlet teşviğinin elde edilme şekli, teşviğin muhasebeleştirilme yöntemini etkilememektedir. Buna göre, devlet teşvikleri nakden veya devlete olan bir yükümlülüğün azaltılması şeklinde elde edilmiş olsa dahi aynı şekilde muhasebeleştirilmektedir.

Devletten piyasa faiz oranından düşük bir oranla alınan kredinin faydası, devlet teşviği olarak kabul edilmektedir. Söz konusu kredi "TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Standardı uyarınca muhasebeleştirilmekte ve ölçülmektedir. Düşük faiz oranının yarattığı fayda, kredinin TMS 39 uyarınca belirlenen başlangıçtaki defter değeri ile elde edilen kazanımlar arasındaki fark olarak ölçülmektedir. Söz konusu fayda, bu Standarda göre muhasebeleştirilmektedir. Krediden sağlanan fayda ile karşılanması planlanan maliyetlerin belirlenmesinde, yerine getirilmesi gereken koşul ve yükümlülükler göz önünde bulundurulmaktadır.

Devlet teşviklerinin muhasebeleştirilmesine ilişkin iki genel yaklaşım bulunmaktadır: (1) Teşviğin kar ya da zarar dışında muhasebeleştirildiği "Sermaye Yaklaşımı" ve (2) teşviğin bir veya daha fazla dönemde kar ya da zararda muhasebeleştirildiği "Gelir Yaklaşımı".

Gelir vergisi ve diğer vergilerin bir tür harcama olması göz önüne alındığında, mali politikaların bir uzantısı olan devlet teşvikleri de kar veya zarar ile ilişkilendirilmektedir.

### 2.1.10.16. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Grup muhasebe politikası olarak gerçeğe uygun değer yöntemini veya maliyet yöntemini seçmekte ve anılan yöntemi tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerine uygulamaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

İlk muhasebeleştirme işleminden sonra maliyet yöntemi seçen bir şirket, tüm yatırım amaçlı gayrimenkullerini söz konusu yöntem için TMS 16'da belirtilen hükümler çerçevesinde maliyet yöntemiyle ölçmektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değer ile ölçen Grup; yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kaybı, oluştuğu dönemde kar veya zarara dahil etmektedir. Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile ilgili açıklamalar dipnot 19'da sunulmaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 5.610.000- TL tutarında arsa ile 3.830.000-TL tutarındaki binalar sat ve geri kirala yoluyla temin edilenlerden oluşmaktadır.

### 2.1.10.17. Sat ve Geri Kirala Sözleşmesi

Grup 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Deniz Finansal Kiralama A.Ş. ile, 13 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla Finans Finansal Kiralama A.Ş. ile Sat – Geri Kirala sözleşmeleri imzalamıştır. Grup bu sözleşmeleri TMS 17 Kiralama İşlemleri kapsamında değerlendirmektedir. Söz konusu sözleşmeler kapsamındaki arsa ve binaların gerçeğe uygun değerlerine tekabül eden ve finansal kiralama sözleşmesi kapsamında finansal kiralama şirketinden tahsil edilen tutar, konsolide finansal tablolarda "Kısa Vadeli Borçlanmalar" içerisinde muhasebeleştirilmektedir. Ortaya çıkan sabit kıymet satış karı TMS 17 standardına göre Ertelenmiş Gelirler hesabında muhasebeleştirilmiş ve finansal kiralama borcu vadesine göre dönemler itibarıyla kar veya zarar tablosuna aktarılmaktadır.

## 2.2. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup yönetiminin konsolide finansal tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması amacıyla, raporlanan aktif ve pasif tutarları; raporlama tarihi itibarıyla gerçekleşmesi muhtemel varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları etkileyecek bazı tahmin ve varsayımlar yapması gerekmektedir. Fiili sonuçlar cari tahminlerden farklı olabilmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte, düzeltme gerektiği durumlarda söz konusu düzeltmeler ortaya çıktıkları döneme ait konsolide kar veya zarar tablosunda raporlanmaktadır.

## 2.3. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

Grup, 31 Aralık 2016 tarihinde geçerli ve uygulanması zorunlu olan ve KGK tarafından çıkarılan tüm standartları ve KGK'nın tüm yorumlarını uygulamıştır.

Bazı yeni standartlar, standartlardaki değişiklikler ve yorumlar 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap döneminde henüz geçerli olmayıp bu konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamıştır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, henüz yürürlüğe girmemiş olan ve ilişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanmasında uygulanmamış yeni standartlar ve standartlara ve yorumlara yapılan

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

bir takım güncellemeler bulunmaktadır. Bu düzenlemelerin ilişikteki konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Bulunmamaktadır.

### 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Bulunmamaktadır.

### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Aralık 2016	Buğday ve Un Ticareti	Lisanslı Depoculuk	Eliminasyon	Toplam
Satışlar	1.152.007.935	-	(16.805)	1.151.991.130
Satışların Maliyeti	(1.075.945.411)	-	15.011	(1.075.930.400)
<b>Brüt Esas Faaliyet Karı</b>	<b>76.062.524</b>	-	<b>(1.794)</b>	<b>76.060.730</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.393.283)	(255.006)	3.814	(6.644.475)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(29.150.859)	-	-	(29.150.859)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	57.480.852	111.088	(2.020)	57.589.920
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(34.290.280)	(7.373)	-	(34.297.653)
<b>Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>63.708.954</b>	<b>(151.291)</b>	-	<b>63.557.663</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	400.046	-	-	400.046
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / (Zararlarından) Paylar	182.998	-	-	182.998
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı / (Zararı)</b>	<b>64.291.998</b>	<b>(151.291)</b>	-	<b>64.140.707</b>
Finansman Gelirleri	73.547.453	150.605	(234.784)	73.463.274
Finansman Giderleri(-)	(119.743.723)	(574.454)	234.784	(120.083.393)
<b>Vergi Öncesi Kar</b>	<b>18.095.728</b>	<b>(575.140)</b>	-	<b>17.520.588</b>
Vergi Gideri	(2.798.061)	74.198	-	(2.723.863)
<b>Net Dönem Karı/(Zararı)</b>	<b>15.297.667</b>	<b>(500.942)</b>	-	<b>14.796.725</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

<b>31 Aralık 2015</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Satışlar	1.030.479.354	-	-	1.030.479.354
Satışların Maliyeti	(952.456.882)	-	-	(952.456.882)
<b>Brüt Esas Faaliyet Karı</b>	<b>78.022.472</b>	-	-	<b>78.022.472</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	(6.302.464)	(43.173)	2.119	(6.343.518)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(36.880.978)	-	-	(36.880.978)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	48.509.491	24	(2.119)	48.507.396
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(38.318.618)	(65)	-	(38.318.683)
<b>Faaliyet Karı/(Zararı)</b>	<b>45.029.903</b>	<b>(43.214)</b>	-	<b>44.986.689</b>
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından / (Zararlarından) Paylar	318.044	-	-	318.044
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	886.892	-	-	886.892
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-	-	-	-
Finansman Gelirleri	63.315.416	200.257	(51.540)	63.464.133
Finansman Giderleri(-)	(99.433.022)	-	51.540	(99.381.482)
<b>Vergi Öncesi Kar</b>	<b>10.117.233</b>	<b>157.043</b>	-	<b>10.274.276</b>
Vergi Gideri	(1.939.586)	(31.481)	-	(1.971.067)
<b>Net Dönem Karı/(Zararı)</b>	<b>8.177.647</b>	<b>125.562</b>	-	<b>8.303.209</b>

<b>31 Aralık 2016</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Toplam Varlıklar	562.591.710	12.271.520	(6.215.337)	568.647.893
Toplam Yükümlülükler	382.744.901	7.646.904	(1.215.337)	389.176.468
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	179.846.809	4.624.616	(5.000.000)	179.471.425
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-

<b>31 Aralık 2015</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Eliminasyon</b>	<b>Toplam</b>
Toplam Varlıklar	502.973.269	3.133.983	(3.000.000)	503.107.252
Toplam Yükümlülükler	333.330.486	8.427	-	333.338.913
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	169.642.783	3.125.556	(3.000.000)	169.768.339
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-

<b>31 Aralık 2016</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Toplam</b>
Yatırım Harcamaları*	8.112.560	10.782.134	18.894.694
Dönem İçi Amortisman Gideri	2.712.890	70125	2.783.015

<b>31 Aralık 2015</b>	<b>Buğday ve Un Ticareti</b>	<b>Lisanslı Depoculuk</b>	<b>Toplam</b>
Yatırım Harcamaları*	7.696.683	67.861	7.764.544
Dönem İçi Amortisman Gideri	2.369.356	4.892	2.374.248

\* Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin alımlardan oluşmaktadır.



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	Faiz Oranı (31 Aralık 2016)	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kasa		163.422	151.069
Vadesiz Mevduatlar		8.250.149	14.763.944
Vadeli Mevduatlar	USD: %1,86 - % 3,95 Faiz aralığı TL: %8,3 - %9 Faiz aralığı	23.886.098	27.503.675
POS Hesapları		21.163	42.823
Yatırım ve Fon Hesapları		2.401	2.227.396
		<b>32.323.233</b>	<b>44.688.907</b>

### 7. FİNANSAL YATIRIMLAR

#### Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Bonolar	176.990	290.931

#### Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	%	31 Aralık 2016	%	31 Aralık 2015
Samsun Teknolojik Geliştirme Bölgesi Yönetici A.Ş.	0,5	15.000	0,5	15.000
		<b>15.000</b>		<b>15.000</b>
<b>Ödenmemiş Sermaye Taahhütleri (-)</b>				
Samsun Teknolojik Geliştirme Bölgesi Yönetici A.Ş.		-		-
		-		-
<b>Değer Düşüklüğü Karşılıkları (-)</b>				
Samsun Teknolojik Geliştirme Bölgesi Yönetici A.Ş.		-		-
		-		-
		<b>15.000</b>		<b>15.000</b>

### 8. FİNANSAL BORÇLAR

#### Kısa Vadeli Finansal Borçlanmalar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa Vadeli Borçlanmalar	98.522.262	74.314.521
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6.671.382	13.318.859
	<b>105.193.644</b>	<b>87.633.380</b>

#### Kısa Vadeli Borçlanmalar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa Vadeli Krediler	98.522.262	74.314.521

#### Kısa Vadeli Krediler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa Vadeli Krediler	99.005.165	74.601.700
Ertelenmiş Faiz Giderleri (-)	(482.903)	(287.179)
<b>Kısa Vadeli Krediler (net)</b>	<b>98.522.262</b>	<b>74.314.521</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kısa vadeli kredilerin (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	Libor + 2,30 / Libor +2,45 %1,31 - %3,64 Faiz Aralığı	13.402.089 USD	47.164.630
TL	% 5,5 - % 11,34 Faiz Aralığı	-	51.357.632
			<b>98.522.262</b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla kısa vadeli kredilerin (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	%1,27 -%2,50	23.151.231 USD	67.314.521
TL	%6,34- %6,59	-	7.000.000
			<b>74.314.521</b>

### Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları (net)	3.739.928	3.581.456
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları (net)	2.931.454	9.737.403
		<b>6.671.382</b>
		<b>13.318.859</b>

### Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları	3.810.612	3.621.867
Ertelenmiş Faiz Giderleri (-)	(70.684)	(40.411)
<b>Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Kısımları (net)</b>	<b>3.739.928</b>	<b>3.581.456</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	-	-	-
Euro	Euribor + %3,5	1.008.094 Euro	3.739.928
TL	-	-	-
			<b>3.739.928</b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı Aralığı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	-	-	-
Euro	Euribor + %3,5	1.127.095 Euro	3.581.456
TL	-	-	-
			<b>3.581.456</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları	3.357.106	10.525.739
Ertelenmiş Faiz Giderleri (-)	(425.652)	(788.336)
<b>Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçlarının Kısa Vadeli Kısımları (net)</b>	<b>2.931.454</b>	<b>9.737.403</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	832.989 USD	2.931.454
Euro	-	-
TL	-	-
		<b>2.931.454</b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısımlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	43.105 USD	125.332
Euro	-	-
TL	-	9.612.071
		<b>9.737.403</b>

### Uzun Vadeli Finansal Borçlanmalar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun Vadeli Krediler (net)	1.854.950	-
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları (net)	8.483.283	651.463
<b>Uzun Vadeli Finansal Borçlanmalar (net)</b>	<b>10.338.233</b>	<b>651.463</b>

### Uzun Vadeli Krediler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun Vadeli Krediler	1.871.441	-
Ertelenmiş Faiz Giderleri (-)	(16.491)	-
<b>Uzun Vadeli Krediler (net)</b>	<b>1.854.950</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla uzun vadeli kredilerin (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Faiz Oranı	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	-	-	-
Euro	Euribor + %3,5	500.000 Euro	1.854.950
TL	-	-	-
			<b>1.854.950</b>

### Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları	9.007.419	719.911
Ertelenmiş Faiz Giderleri (-)	(524.136)	(68.448)
<b>Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları (net)</b>	<b>8.483.283</b>	<b>651.463</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal kiralama borçlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	2.410.571 USD	8.483.283
Euro	-	-
TL	-	-
		<b>8.483.283</b>

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal kiralama borçlarının (net) detayı aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	TL Tutarı
ABD Doları	224.055 USD	651.463
Euro	-	-
TL	-	-
		<b>651.463</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli kredilerin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
2017 Yılı İçinde Ödenecekler	1.854.950	-

### 9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Bulunmamaktadır.

### 10. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

#### Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	372.694	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	236.778.044	156.917.417
İlişkili Taraflardan Alacak Senetleri	-	9.591.657
İlişkili Olmayan Taraflardan Alacak Senetleri	27.216.975	37.376.804
Ertelenmiş Vade Farkı Geliri (-)	(781.608)	(1.877.050)
Şüpheli Ticari Alacaklar	5.228.381	4.840.981
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(5.228.381)	(4.840.981)
<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (net)</b>	<b>263.586.105</b>	<b>202.008.828</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla şüpheli ticari alacakların değişimi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem Başı Şüpheli Ticari Alacaklar	4.840.981	4.317.305
Dönem İçi Ayrılan Karşılık	845.461	760.568
Vazgeçilen Alacak	-	(2.088)
İptal Edilen Karşılık (-) *	(458.061)	(234.804)
<b>Dönem Sonu Şüpheli Ticari Alacaklar</b>	<b>5.228.381</b>	<b>4.840.981</b>

\* Tahsil edilen şüpheli ticari alacaklardan oluşmaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar*	8.906.885	7.795.160
<b>Uzun Vadeli Ticari Alacaklar (net)</b>	<b>8.906.885</b>	<b>7.795.160</b>

\*Bakınız dipnot 24.

### Kısa Vadeli Ticari Borçlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	833.610	894.410
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar*	261.058.040	222.936.955
İlişkili Taraflara Borç Senetleri	636.704	8.408.464
İlişkili Olmayan Taraflara Borç Senetleri	807.147	7.259.414
Ertelenmiş Vade Farkı Gideri (-)	(6.832.206)	(5.583.611)
<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar (net)</b>	<b>256.503.295</b>	<b>233.915.632</b>

\*31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ilişkili olmayan taraflara ticari borçların 254.054.531- TL'si akreditif borçlarından oluşmaktadır (31 Aralık 2015: 214.070.889-TL).

## 11. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

### Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Verilen Depozito ve Teminatlar	139	206.499
Kamu Kurumlarından Alacaklar	2.958.626	2.724.807
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	-	246.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	-	523.368
Şüpheli Diğer Alacaklar	675.170	-
Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)	(675.170)	-
	<b>2.958.765</b>	<b>3.700.674</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla şüpheli diğer alacakların değişimi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem Başı Şüpheli Diğer Alacaklar	-	-
Dönem İçi Ayrılan Karşılık	675.170	-
İptal Edilen Karşılık (-)	-	-
<b>Dönem Sonu Şüpheli Diğer Alacaklar</b>	<b>675.170</b>	<b>-</b>

### Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Verilen Depozito ve Teminatlar	167.726	26.882

### Kısa Vadeli Diğer Borçlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	35.144	38.120

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Bulunmamaktadır.

### 12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR

Bulunmamaktadır.

### 13. TÜREV ARAÇLAR

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Vadeli İşlemler Piyasası Teminatları	1.264.862	2.570.536
Türev Finansal Araçlar	12.628.060	6.298.560
	<b>13.892.922</b>	<b>8.869.096</b>

Vadeli işlem piyasasında işlem yapmak için verilen teminatlar vadeli işlem piyasası teminatları olarak, forward sözleşmeleri ve opsiyon sözleşmelerinin gerçeğe uygun değerleri ise türev finansal araçlar olarak sınıflandırılmıştır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar veya zararlar kar veya zarar tablosunda finansman gelirleri ve giderleri içinde türev finansal araç gelirleri ve giderleri olarak, raporlama tarihi itibarıyla açık olan pozisyonların gerçeğe uygun değer farkları da finansman gelirleri ve giderleri içinde raporlanmaktadır.

### Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değerleri

Grup, konsolide finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak sınıflandırmaktadır.

Seviye 1 : Grup'un ölçüm tarihinde erişebileceği, özdeş varlıkların veya borçların aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları kullanılan değerlendirme teknikleri,

Seviye 2 : Varlığa veya borca ilişkin doğrudan veya dolaylı şekilde gözlemlenebilir olan, Seviye 1 içerisindeki kotasyon fiyatları dışındaki girdileri içeren diğer değerlendirme teknikleri,

Seviye 3 : Varlığa veya borca ilişkin gözlemlenebilir olmayan girdileri kullanan değerlendirme teknikleri.

31 Aralık 2016	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Vadeli Döviz İşlem Kontratları (Alım Satım Amaçlı)	-	13.892.922	-
	-	<b>13.892.922</b>	-
31 Aralık 2015	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Vadeli Döviz İşlem Kontratları (Alım Satım Amaçlı)	-	8.869.096	-
	-	<b>8.869.096</b>	-

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Yabancı para forward işlemleri (Seviye 2) yabancı para vadeli işlem sözleşmesinin gerçeğe uygun değeri günümüze iskonto edilerek bilanço tarihindeki yabancı para değişim oranı kullanılarak değerlendirilmiştir.

### 14. STOKLAR

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlk Madde ve Malzeme	29.719.443	39.943.991
Mamuller	2.422.787	7.289.315
Yoldaki Mallar*	8.295.198	-
Ticari Mallar	101.315.493	93.852.096
Diğer Stoklar	262.640	249.375
Stok Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(1.031.568)	(1.206.113)
	<b>140.983.993</b>	<b>140.128.664</b>

Stoklar üzerinde ipotek, teminat ve rehin bulunmamakta olup, stoklar sigortalıdır.

\* Yoldaki mallar gümrükte bekleyen, satış anlaşması yapılmış ve sevk edilmiş ancak; henüz intaç işlemleri yapılmamış ve şirketin kontrolü ve sorumluluğunda olan mallardan oluşmaktadır.

### 15. CANLI VARLIKLAR

Bulunmamaktadır.

### 16. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

#### Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları*	-	2.000.000
İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları	13.635.794	25.072.677
Sigorta ve Diğer Peşin Ödenen Giderler	552.201	491.417
	<b>14.187.995</b>	<b>27.564.094</b>

#### Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Sigorta Giderleri	-	-
İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları*	3.043.014	4.418.420
	<b>3.043.014</b>	<b>4.418.420</b>

\*Bakınız dipnot 24.

#### Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İlişkili Taraflardan Alınan Avanslar	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Alınan Avanslar	7.890.101	3.700.134
Ertelenmiş Gelirler**	429.633	260.705
	<b>8.319.734</b>	<b>3.960.839</b>

\*\*Bakınız Dipnot 19.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ertelenmiş Gelirler**	1.151.182	-
	<b>1.151.182</b>	-

\*\*Bakınız Dipnot 21.

### 17. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR

Bulunmamaktadır.

### 18. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

İştirakin Adı	%	31 Aralık 2016	%	31 Aralık 2015
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	17	4.350.978	17	4.167.980

Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.'nin %17 oranındaki hisseleri 28 Mart 2013 tarihinde Grup tarafından satın alınmıştır.

TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" standardının 5. maddesine göre doğrudan veya dolaylı olarak yatırım yapılan şirketin oy hakkının %20 ya da daha fazlasının elinde tutulması durumunda yatırımcının önemli etkinliğinin bulunduğu kabul edilmektedir. Şirket'in oy hakkının %20'sinden daha azını elinde bulundurması durumunda ise 6. maddeye göre; yatırım yapılan şirketin yönetim kurulu ya da eşdeğer idari organında temsil edilme, temettüleri ya da diğer dağıtım kararları dahil olmak üzere şirketin politika belirleme süreçlerine katılma, yatırımcı şirket ile yatırım yapılan şirket arasında önemli işlerin gerçekleştirilmesi, şirketler arasında yönetici personel değişimi veya şirket için gerekli teknik bilginin sağlanması hususlarının bulunması durumunda önemli etkinliğin bulunduğu kabul edilmektedir. Buna göre Şirket'in Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.'nin %17'sine sahip olmasına rağmen anılan standardın 6. maddesindeki şartların sağlanmış olması nedeniyle önemli etkinliği bulunduğu kabul edilmektedir.

İştirakler	Şerefiye*	Nominal Hisse Bedeli	Edinim Bedeli
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	<b>3.910.000</b>	<b>340.000</b>	<b>4.250.000</b>

\* TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar" standardının 32. maddesine göre bir iştirak yatırımı, ancak yatırım yapılan şirketin "iştirak" niteliği kazandığı tarihten itibaren özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir. Bir iştirak ile ilgili şerefiye, iştirak yatırımının defter değerine dahil edilmektedir. Buna göre Grup'un iştirak etmiş olduğu Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş. ile ilgili olarak iştirak paylarına düşen 340.000-TL dışındaki 3.910.000-TL'lik şerefiye, iştirak yatırımlarının defter değerlerine dahil edilmektedir.

Özkaynak yöntemine göre, iştirak yatırımı başlangıçta elde etme maliyeti ile kaydedilmektedir. İktisap tarihinden sonra ise, yatırımcının yatırım yapılan şirketin kar ya da zararındaki payı konsolide finansal tablolara yansıtılmak üzere yatırımın defter değeri artırılmakta ya da azaltılmaktadır. Yatırımcının yatırım yapılan şirketin kar ya da zararından alacağı pay, yatırımcının kar ya da zararı olarak muhasebeleştirilmektedir.



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

### 31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un iştiraklerinin karından payına düşen 182.998-TL (31 Aralık 2015: 318.044-TL) kar iştirakinin defter değerini arttırmış olup, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar zararındaki paylar olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla değerinde meydana gelen değişim detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2016</b>
31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Değeri	4.167.980
31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Ulusoy Un'un Payına Düşen Kar	182.998
Tahakkuk Eden Temettü Geliri	-
	<b>4.350.978</b>

TFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar" standardının B12 (a) ve (b) bentlerine göre Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.'nin açıklanması gereken özet bilgileri 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:\*

	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
Dönen Varlıklar	929.488	765.566
Duran Varlıklar	5.279.757	5.686.990
Kısa Vadeli Yükümlülükler	132.208	187.052
Uzun Vadeli Yükümlülükler	459.745	277.612
Hasılat	3.483.064	4.100.980
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/(Zararı)	1.076.460	1.870.845
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı/(Zararı)	-	-
Diğer Kapsamlı Gelir	1.076.460	1.870.845
Toplam Kapsamlı Gelir	1.076.460	1.870.845

\* TFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar" standardının B15 (b) bendi uyarınca finansal bilgiler iştirakin yasal kayıtlarından elde edilmektedir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 19. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Sabit Kıymet Dağılımı	Arazi ve Arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	5.343.150	1.808.565	7.151.715
Girişler	-	40.000	40.000
Sat ve Geri Kirala Sözleşmesi Kapsamındaki Girişler	5.610.000	3.830.000	9.440.000
Çıkışlar	(5.343.150)	(2.627.379)	(7.970.529)
Yeniden Sınıflandırma*	-	778.814	778.814
31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi	<b>5.610.000</b>	<b>3.830.000</b>	<b>9.440.000</b>

  

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Arazi ve Arsalar	Binalar	Toplam
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	-	57.573	57.573
Dönem Gideri	-	-	-
Çıkışlar	-	(247.886)	(247.886)
Yeniden Sınıflandırma	-	190.313	190.313
31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi	-	-	-

  

31 Aralık 2016 Tarihli Net Defter Değeri	5.610.000	3.830.000	9.440.000
--	-----------	-----------	-----------

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla brüt 778.814-TL tutarındaki yeniden sınıflandırma, kullanım amacını değişmesi nedeniyle yatırım amaçlı yeniden sınıflandırılan tesis ve ona ait yerüstü düzenlerinden oluşmaktadır.

Grup 13 Temmuz 2016 tarihi itibarıyla Finans Finansal Kiralama A.Ş. ile Sat – Geri Kirala sözleşmesi imzalamıştır. Net defter değeri 2.379.493-TL olan binalar ile net defter değeri 5.343.150-TL olan arsaları 9.440.000-TL'ye satmış ve finansal kiralama sözleşmesi ile geri kiralamıştır. Arsalara girişlerin tamamı ve binalara girişlerin 3.830.000-TL'si Grup'un yapmış olduğu Sat- Geri Kirala sözleşmesi ile geri kiraladığı ve bu sözleşmenin finansal kiralama sözleşmesi olması nedeni ile aktiflerine dahil ettiği sabit kıymetlerden oluşmaktadır. Söz konusu sabit kıymetlerden çıkışların (arsa ve binalar) tamamı sat ve geri kirala işlemi kapsamında yapılan işlemde kaynaklanan maliyet ve birikmiş amortisman çıkışlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yeniden değerlendirme fonundan çıkışın brüt 5.268.240-TL'lik kısım sat ve geri kirala sözleşmesine istinaden satışı yapılan arsa ve binalara aittir.

Grup'un, Sat ve Geri Kirala Sözleşmesine istinaden yapılan sabit kıymet satışından toplam 1.717.357-TL tutarında sabit kıymet satış geliri oluşmaktadır. TMS 17 Finansal Kiralama Sözleşmeleri standardının 60. Maddesine göre bir satış ve geri kiralama işleminin finansal kiralama ile sonuçlanması durumunda, satış gelirlerinin defter değerinin üzerindeki kısmı satıcı kiraya veren tarafından hemen gelir olarak muhasebeleştirilmemektedir. Bunun yerine, sözü edilen gelir ertelenip, kiralama süresi boyunca itfa edilmektedir. Bu nedenle 31 Aralık 2016 dönemine isabet eden 136.542-TL tutarındaki sabit kıymet satış geliri 2016 yılı dönem kar / zararı ile 429.633-TL

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

tutarındaki sabit kıymet satış geliri ise kısa vadeli ertelenmiş gelirler içerisinde, 1.151.182-TL tutarındaki sabit kıymet satış geliri ise uzun vadeli ertelenmiş gelirler içerisinde raporlanmaktadır.

<b>Sabit Kıymet Dağılımı</b>	<b>Arazi ve Arsalar</b>	<b>Binalar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	-	-	-
Girişler	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
Yeniden Sınıflandırma	5.343.150	1.808.565	7.151.715
31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi	<b>5.343.150</b>	<b>1.808.565</b>	<b>7.151.715</b>

<b>Birikmiş Amortisman Dağılımı</b>	<b>Arazi ve Arsalar</b>	<b>Binalar</b>	<b>Toplam</b>
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	-	-	-
Dönem Gideri	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-
Yeniden Sınıflandırma	-	57.573	57.573
31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi	-	<b>57.573</b>	<b>57.573</b>

<b>31 Aralık 2015 Tarihli Net Defter Değeri</b>	<b>5.343.150</b>	<b>1.750.992</b>	<b>7.094.142</b>
---	------------------	------------------	------------------

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla brüt 7.151.715-TL tutarındaki yeniden sınıflandırma, kullanım amacını değişmesi nedeniyle yatırım amaçlı yeniden sınıflandırılan arsa ve binalardan oluşmaktadır.

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller standardının 61. Maddesine göre sahibi tarafından kullanılan bir gayrimenkulün, gerçeğe uygun değer esasına göre gösterilecek yatırım amaçlı bir gayrimenkule dönüşmesi durumunda, Grup, kullanımdaki değişikliğin gerçekleştiği tarihe kadar TMS 16' yı uygulamaktadır. Grup tarafından ilgili gayrimenkuller daha önceden yeniden değerlemeye tabi tutulmuş olması nedeni ile gerçeğe uygun değerleri üzerinden yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmış ve dönüşüm tarihi olan 1 Ocak 2015 tarihinden sonra ilgili standardın 62. maddesine göre amortismanına tabi tutulmamıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin yeniden değerlendirme fonları aynı maddeye göre özkaynaklar içerisinde raporlanmaya devam edilmektedir. 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin net yeniden değerlendirme fonu toplam 4.214.592-TL'dir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Grup'un 31 Aralık 2016 tarihinde aktifinde yer alan yatırım amaçlı gayrimenkullere (arsa ve binalara) ilişkin imar planı/kamulaştırma işleri bilgileri ve takyidat incelemeleri aşağıdaki gibidir:

### **511 ADA; 1 PARSEL ve 10 PARSEL**

#### **İmar Planı/Kamulaştırma İşleri Bilgileri:**

511 ada; **1 ve 10 numaralı parseller**, "Sanayi Alanı"nda kalmaktadır.

511 ada; **1 numaralı parsel**e ait takyidatlar aşağıda sunulmaktadır:

Bu parselin 6,47m<sup>2</sup>'lik kısmı yola 24,68m<sup>2</sup>'lik kısmı 511 ada, 7 parsel tecavüzlüdür. M. TEK Genel Müdürlüğü Lehine 360,34m<sup>2</sup>'lik kısmında irtifak hakkı vardır.

511 ada; **10 numaralı parsel**e ait takyidatlar aşağıda sunulmaktadır:

511 ada, **7 parselin** bu parsel 480,53m<sup>2</sup> tecavüzü vardır. Bu parselin 511 ada, 7 parsel 35,70m<sup>2</sup> tecavüzü vardır.

### **20. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR**

	<b>31 Aralık 2016</b>	<b>31 Aralık 2015</b>
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	<b>2.674.593</b>	<b>15.987</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

1 OCAK 2016 – 31 ARALIK 2016 DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 21. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Sabit Kıymet Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	20.492.750	290.203	7.627.198	17.043.413	1.401.113	6.140.300	467.566	1.773.548	55.236.091
Girişler	3.596.072	-	1.667.700	-	289.980	1.040.530	-	12.238.745	18.833.027
Çıkışlar	-	-	-	-	-	(39.021)	-	-	(39.021)
Yeniden Sınıflandırma	5.709.461	(3.814)	-	26.822	203.535	-	-	(6.714.818)	(778.814)
<b>31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>29.798.283</b>	<b>286.389</b>	<b>9.294.898</b>	<b>17.070.235</b>	<b>1.894.628</b>	<b>7.141.809</b>	<b>467.566</b>	<b>7.297.475</b>	<b>73.251.283</b>

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	5.763.125	48.689	-	403.342	700.803	2.090.692	85.214	-	9.091.865
Dönem Gideri	937.054	7.052	-	541.100	203.553	927.641	80.437	-	2.696.837
Çıkışlar	-	-	-	-	-	(15.582)	-	-	(15.582)
Yeniden Sınıflandırma	(190.247)	(66)	-	-	-	-	-	-	(190.313)
<b>31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>6.509.932</b>	<b>55.675</b>	<b>-</b>	<b>944.442</b>	<b>904.356</b>	<b>3.002.751</b>	<b>165.651</b>	<b>-</b>	<b>11.582.807</b>

<b>31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>23.288.351</b>	<b>230.714</b>	<b>9.294.898</b>	<b>16.125.793</b>	<b>990.272</b>	<b>4.139.058</b>	<b>301.915</b>	<b>7.297.475</b>	<b>61.668.476</b>
--	-------------------	----------------	------------------	-------------------	----------------	------------------	----------------	------------------	-------------------

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Sabit Kıymet Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	17.245.811	216.221	14.336.515	17.115.876	915.306	4.750.663	383.467	722.004	55.685.863
Girişler	2.835.826	-	7.357.704	16.657.296	485.807	1.875.994	84.099	1.974.380	31.271.106
Çıkışlar	(51.624)	-	(8.723.871)	(15.307.311)	-	(486.357)	-	-	(24.569.163)
Yeniden Sınıflandırma	462.737	73.982	(5.343.150)	(1.422.448)	-	-	-	(922.836)	(7.151.715)
<b>31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>20.492.750</b>	<b>290.203</b>	<b>7.627.198</b>	<b>17.043.413</b>	<b>1.401.113</b>	<b>6.140.300</b>	<b>467.566</b>	<b>1.773.548</b>	<b>55.236.091</b>

  

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Tesis, Makine ve Cihazlar	Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	Arazi ve Arsalar	Binalar	Demirbaşlar	Taşıtlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	5.030.288	43.452	-	1.046.799	544.689	1.487.523	8.414	-	8.161.165
Dönem Gideri	772.381	5.237	-	502.605	156.114	820.858	76.800	-	2.333.995
Çıkışlar	(39.544)	-	-	(1.088.489)	-	(217.689)	-	-	(1.345.722)
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-	(57.573)	-	-	-	-	(57.573)
<b>31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>5.763.125</b>	<b>48.689</b>	<b>-</b>	<b>403.342</b>	<b>700.803</b>	<b>2.090.692</b>	<b>85.214</b>	<b>-</b>	<b>9.091.865</b>

  

<b>31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi</b>	<b>14.729.625</b>	<b>241.514</b>	<b>7.627.198</b>	<b>16.640.071</b>	<b>700.310</b>	<b>4.049.608</b>	<b>382.352</b>	<b>1.773.548</b>	<b>46.144.226</b>
--	-------------------	----------------	------------------	-------------------	----------------	------------------	----------------	------------------	-------------------

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Grup 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Deniz Finansal Kiralama A.Ş. ile Sat – Geri Kirala sözleşmesi imzalamıştır. Net defter değeri 14.218.822-TL olan binalar ile net defter değeri 8.723.871-TL olan arsaları 24.000.000-TL'ye satmış ve finansal kiralama sözleşmesi ile geri kiralamıştır. Arsalara girişlerin tamamı ve binalara girişlerin 16.642.296-TL'si Grup'un yapmış olduğu Sat- Geri Kirala sözleşmesi ile geri kiraladığı ve bu sözleşmenin finansal kiralama sözleşmesi olması nedeni ile aktiflerine dahil ettiği sabit kıymetlerden oluşmaktadır. Söz konusu sabit kıymetlerden çıkışların (arsa ve binalar) tamamı sat ve geri kirala işlemi kapsamında yapılan işlemde kaynaklanan maliyet ve birikmiş amortisman çıkışlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yeniden değerlendirme fonundan çıkışın brüt 21.136.079-TL'lik kısım sat ve geri kirala sözleşmesine istinaden satışı yapılan arsa ve binalara aittir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla brüt 7.151.715-TL tutarındaki yeniden sınıflandırma kullanım amacının değişmesi nedeniyle yatırım amaçlı olarak yeniden sınıflandırılan arsa ve binalardan oluşmaktadır.

Grup'un, Sat ve Geri Kirala Sözleşmesine istinaden yapılan sabit kıymet satışından toplam 1.057.307-TL tutarında sabit kıymet satış geliri oluşmaktadır. TMS 17 Finansal Kiralama Sözleşmeleri standardının 60. Maddesine göre bir satış ve geri kiralama işleminin finansal kiralama ile sonuçlanması durumunda, satış gelirlerinin defter değerinin üzerindeki kısmı satıcı kiraya veren tarafından hemen gelir olarak muhasebeleştirilmemektedir. Bunun yerine, sözü edilen gelir ertelenip, kiralama süresi boyunca itfa edilmektedir. Bu nedenle 31 Aralık 2015 dönemine isabet eden 796.602-TL tutarındaki sabit kıymet satış geliri 2015 yılı dönem kar / zararı ile 260.705-TL tutarındaki sabit kıymet satış geliri ise 2016 yılı dönem kar zararı ile ilişkilendirilmektedir.

Grup'un 31 Aralık 2016 tarihinde aktifinde yer alan gayrimenkullere (arsa ve binalara) ilişkin imar planı/kamulaştırma işleri bilgileri ve takyidat incelemeleri aşağıdaki gibidir:

### **349 ADA; 17 PARSEL**

#### **İmar Planı/Kamulaştırma İşleri Bilgileri:**

394 ada, 17 numaralı parsel imar planında "Sanayi Alanı"nda kalmaktadır.

### **496 ADA; 6 PARSEL, 499 ADA; 6 PARSEL, 14 PARSEL, 15 PARSEL, 16 PARSEL, 17 PARSEL, 18 PARSEL, 19 PARSEL, 20 PARSEL, 22 PARSEL, 27 PARSEL**

#### **İmar Planı/Kamulaştırma İşleri Bilgileri:**

496 ada; 6 numaralı parsel "Konut Alan"ında kalmaktadır.

499 ada; 3 numaralı parsel "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı"nda kalmaktadır.

499 ada; 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22 ve 27 numaralı parseller "Konut Alan"ında kalmaktadır.

### **681 ADA; 33 PARSEL ve 37 PARSEL**

681 ada; 33 ve 37 numaralı parseller, "Park ve Jeolojik Sakıncalı Alan"da kalmaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

681 ada; 33 ve 37 numaralı parsellerin tamamının "Park ve Jeolojik Sakıncalı Alan" da kalıyor olması nedeni ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun ilgili maddelerinin uygulanması sonucunda kamulaştırılacağı düşünülmektedir.

### 22. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

#### Şerefiye

Bulunmamaktadır.

#### Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla diğer maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Dağılımı	Haklar (Bilgisayar Programları)	Marka ve İsim Hakları	Toplam
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	364.131	264.974	629.105
Girişler	21.667	-	21.667
Çıkışlar	-	-	-
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-
31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi	<b>385.798</b>	<b>264.974</b>	<b>650.772</b>

  

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Haklar (Bilgisayar Programları)	Marka ve İsim Hakları	Toplam
1 Ocak 2016 Açılış Bakiyesi	123.536	2.250	125.786
Dönem Gideri	59.681	26.497	86.178
Çıkışlar	-	-	-
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-
31 Aralık 2016 Kapanış Bakiyesi	<b>183.217</b>	<b>28.747</b>	<b>211.964</b>

  

<b>31 Aralık 2016 Tarihli Net Defter Değeri</b>	<b>202.581</b>	<b>236.227</b>	<b>438.808</b>
---	----------------	----------------	----------------



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla diğer maddi olmayan duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Dağılımı	Haklar	Marka ve İsim	
	(Bilgisayar Programları)	Hakları	Toplam
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	135.667	-	135.667
Girişler	228.464	264.974	493.438
Çıkışlar	-	-	-
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-
31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi	<b>364.131</b>	<b>264.974</b>	<b>629.105</b>

  

Birikmiş Amortisman Dağılımı	Haklar	Marka ve İsim	
	(Bilgisayar Programları)	Hakları	Toplam
1 Ocak 2015 Açılış Bakiyesi	85.533	-	85.533
Dönem Gideri	38.003	2.250	40.253
Çıkışlar	-	-	-
Yeniden Sınıflandırma	-	-	-
31 Aralık 2015 Kapanış Bakiyesi	<b>123.536</b>	<b>2.250</b>	<b>125.786</b>

  

31 Aralık 2015 Tarihli Net Defter Değeri	240.595	262.724	503.319
--	---------	---------	---------

### 23. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Devlet teşvikleri 5510 Sayılı kanun ile yararlanılan Sigorta Primi Desteği ve fuar desteklerinden oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yatırım teşvik belgelerine ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Yatırım Teşvik Belgesinin Tarih ve Numarası	Yatırımın Cinsi	Yararlanılacak Destek Unsurları	Yatırımın Kapasitesi	Yatırımın Tutarı	Yatırımın Finansmanı
26/04/2016 124045/A	Lisanslı Depoculuk	*Vergi İndirimi Oranı %70 *Yatırıma Katkı Oranı %30 *KDV İstisnası *Faiz Desteği	23.500 Ton	Sabit Yatırım 6.100.200 TL	6.100.200 TL Yabancı Kaynaklar - TL Özkaynaklar

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

#### Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dava Karşılıkları	-	39.231
Birikmiş İzin Karşılıkları*	1.400	-
	<b>1.400</b>	<b>39.231</b>

\*Bakınız Dipnot 26.

#### Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar*	900.118	719.701
Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	-	-
	<b>900.118</b>	<b>719.701</b>

\*Bakınız Dipnot 26.

#### Davalar

Grup'un Çorlu İş Mahkemesi'nde görülmekte olan hizmet davası sonuçlanmıştır. Dava temyiz edilmiş ancak Yargıtay tarafından onanarak kesinleşmiştir. Davaya ilişkin 39.231-TL'lik ödeme 2016 yılında yapılmıştır. Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut yükümlülüklerinde nakit çıkışı muhtemel bulunmadığı için karşılık ayrılmamaktadır.

#### Grup Tarafından Verilen Teminat, Rehin ve İpotekler (TRİ)

	31 Aralık 2016*	31 Aralık 2015
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	21.848.257	20.175.392
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	30.000	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3.Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<i>i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-
<i>ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-
<i>iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı</i>	-	-
<b>Toplam</b>	<b>21.878.257</b>	<b>20.175.392</b>

\*Şirket'in sabit kıymetleri üzerinde herhangi bir ipotek bulunmamaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Şirket'in 31.12.2016 tarihi itibarıyla Samsun Yem Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Samsun Yem"), Yemsel Tavukçuluk Hayvancılık Yem Hammaddeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Yemsel") ve Çakıroğlu Gıda Tarım Ürünleri Hayvancılık ve Yem Tavukçuluk Nakliyat Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("Çakıroğlu")'den olan alacaklarına ilişkin detay aşağıdaki gibidir:

Şirket Unvanı*	Ticari Alacak	Verilen Sipariş Avansları	Toplam	Alınan İpotek
Samsun Yem	1.235.950	-	1.235.950	700.000
Yemsel	-	3.043.014	3.043.014	6.000.000
Çakıroğlu	7.670.935	-	7.670.935	10.000.000
<b>Toplam</b>	<b>8.906.885</b>	<b>3.043.014</b>	<b>11.949.899</b>	<b>16.700.000</b>

\* Hep birlikte Çakıroğlu Grubu olarak anılacaktır.

Samsun Yem, Yemsel ve Çakıroğlu, T.C. Samsun Asliye Ticaret Mahkemesine iflas erteleme talebi ile başvurmuştur. Mahkeme tarafından verilen ara kararda, yargılamaya 06.04.2016 tarihinde devam edileceği ve yönetimlerine kayyum atandığı belirtilmektedir. T.C Samsun Asliye Ticaret Mahkemesinin kararı 8 Aralık 2015 tarihli ticaret sicil gazetesinde yayımlanmıştır.

Şirket yukarıda detayları verilen alacakları için Samsun Yem, Yemsel ve Çakıroğlu'nun gayrimenkulleri üzerine ipotek tesis etmiştir. Şirket'in tesis ettiği ipotek tüm alacakların Çakıroğlu Grubu'na ait herhangi bir ipotekli gayrimenkul üzerinden talep edilebilmesine olanak sağlamaktadır.

Samsun Yem ve Çakıroğlu için ipoteklerde 1. Sırada yer alınmaktadır. Yemsel'in gayrimenkülü üzerine konulan ipotekte 2. sırada yer alınmaktadır. Yemsel'in gayrimenkul ipoteginde 1. Sırada Akbank T.A.Ş. yer almaktadır. Akbank T.A.Ş.'nin toplam ipotek tutarı 6.000.000-TL'dir.

Gayrimenkuller için 28.06.2013 tarihinde Standart Gayrimenkul Değerleme Uygulamaları A.Ş. tarafından gayrimenkul değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Değerleme raporlarına göre ipotek konulan 3 adet gayrimenkullün gerçeğe uygun değeri toplam 18.867.692-TL olarak belirlenmiştir.

Çakıroğlu Grubu'na borçlarını ödemesine ilişkin tebligat gönderilmiştir. 08 Ocak 2016 tarihinde gayrimenkuller için kıymet takdiri talep edilmiştir. Samsun Yem, Yemsel ve Çakıroğlu'dan olan ticari alacak ve verilen sipariş avansları iflas erteleme taleplerinde bulunulması sebebi ile uzun vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

Alacaklar için konulan ipoteklerin ve gayrimenkullerin değerlendirme raporlarındaki gerçeğe uygun değerlerinin alacağın tamamını karşılayabilecek tutarda olması nedeni ile karşılık ayrılmamıştır.

### 25. TAAHHÜTLER

Bulunmamaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

#### Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borç detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ödenecek SGK Primleri	472.153	346.005
Personele Borçlar	214.487	407.908
	<b>686.640</b>	<b>753.913</b>

#### Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar

Çalışanlara sağlanan yükümlülük niteliğinde olan kısa vadeli faydalar birikmiş izin karşılıklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla birikmiş izin karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Birikmiş İzin Karşılığı	1.400	-

#### Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar

Çalışanlara sağlanan yükümlülük niteliğinde olan uzun vadeli faydalar kıdem tazminatı karşılığında oluşmaktadır.

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, şirketlerde bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş (kadınlarda 58, erkeklerde 60) personele kıdem tazminatı ödemesi yapılmak zorundadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden olmak üzere 4.297,21-TL tavanına tabidir (31 Aralık 2015: 3.828,37-TL). Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecekte çalışanların olağan emeklilik durumlarından oluşabilecek yükümlülüklerin net bugünkü değere indirgenmesiyle hesaplanmaktadır. TFRS, Grup’un kıdem tazminatı yükümlülüğünü tahmin etmek için maaşlı esas emeklilik planı dahilinde aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılıkları yıllık %8,48 enflasyon oranı ve %11,13 faiz oranı temel alınarak hesaplanan %2,44 iskonto oranı ile hesaplanmaktadır. Ayrılma oranı %96 olarak esas alınmaktadır (31 Aralık 2015: Yıllık enflasyon oranı %8,19, faiz oranı %10,93 ve iskonto oranı %2,53, ayrılma oranı %96).

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kıdem Tazminatı Karşılığı	900.118	719.701

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılıklarının dönem içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem Başı Kıdem Tazminatı Karşılığı	719.701	607.917
Faiz Maliyeti	39.549	59.055
Hizmet Maliyeti	152.473	98.931
Dönem İçi Ödemeler	(246.978)	(337.571)
Aktüeryal Fark	235.373	291.369
Dönem Sonu Kıdem Tazminatı Karşılığı	900.118	719.701

Faiz oranları ve diğer oranlardaki değişimler ile emekliliğinde kıdem tazminatı alacak olan personelin ayrılması aktüeryal farka neden olmaktadır. Grup hizmet maliyetini genel yönetim giderlerinde, faiz maliyetlerini finansman giderlerinde, aktüeryal farkları ise özkaynaklarda sınıflandırmaktadır.

### 27. EMEKLİLİK PLANLARI

Bulunmamaktadır.

### 28. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

#### Diğer Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Devreden KDV	7.515.328	3.208.999
Diğer KDV	-	-
İş Avansları	-	362
	7.515.328	3.209.361

#### Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ödenecek Vergi ve Fonlar	196.964	172.408

#### Diğer Duran Varlıklar

Bulunmamaktadır.

#### Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler

Bulunmamaktadır.

### 29. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

#### Sermaye ve Yedekler

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

12-13-14 Kasım 2014 tarihlerinde talep toplama yöntemi ile Ulusoy Un Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin halka arzına SPK tarafından 7 Kasım 2014 tarih 32/1095 sayılı toplantıda izin verilmiştir. Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen toplam 23.500.000 TL nominal değerli payların tamamı satılmıştır. Şirket paylarının % 27,81'i Borsa İstanbul'da 20 Kasım 2014 tarihinden itibaren işlem görmektedir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, 84.500.000-TL'dir (Seksendörtmilyonbeşyüzbin Türk Lirası). Bu sermaye her biri 1 TL itibari kıymetinde 9.750.000 adet A Grubu, 6.500.000 adet B Grubu ve 68.250.000 adet C Grubu olmak üzere toplam 84.500.000 adet paya ayrılmıştır. A, B Grubu paylar nama yazılı, C Grubu payların Borsa İstanbul'da işlem gören kısmı hamiline, diğer C Grubu paylar ise nama yazılıdır. A Grubu payların Yönetim Kurulu seçiminde; A ve B Grubu payların Genel Kurulda oy kullanımında imtiyazları bulunmakta olup, bağımsız üyeler hariç olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun beş üyeden oluşması halinde en az iki üyesi; altı veya yedi üyeden oluşması halinde en az üç üyesi; sekiz veya dokuz üyeden oluşması halinde en az dört üyesi, on veya on bir üyeden oluşması halinde en az beş üyesi (A) Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun göstereceği adaylar arasından seçilmektedir. Olağan ve Olağan Üstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan (A) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 15 (on beş) oy hakkı, (B) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 10 (on) oy hakkı ve (C) Grubu pay sahiplerinin veya vekillerinin her bir pay için 1 (bir) oy hakkı bulunmaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Adeti	Grubu	Oran (%)	Tutar
Fahrettin Ulusoy	4.550.000	A	5,38	4.550.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	23.873.882	C	28,25	23.873.882
	<b>30.373.882</b>		<b>35,94</b>	<b>30.373.882</b>
Nevin Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	5.830.756	C	6,90	5.830.756
	<b>7.780.756</b>		<b>9,21</b>	<b>7.780.756</b>
Onur Erhan Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	7.423.684	C	8,78	7.423.684
	<b>10.023.684</b>		<b>11,86</b>	<b>10.023.684</b>
Eren Günhan Ulusoy	3.900.000	A	4,62	3.900.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	7.499.375	C	8,88	7.499.375
	<b>12.699.375</b>		<b>15,04</b>	<b>12.699.375</b>
Kamil Adem	26.941	C	0,03	26.941
	<b>26.941</b>		<b>0,03</b>	<b>26.941</b>
Mithat Denizcigil	95.362	C	0,11	95.362
	<b>95.362</b>		<b>0,11</b>	<b>95.362</b>
Halka Açık	23.500.000	C	27,81	23.500.000
	<b>84.500.000</b>		<b>100,00</b>	<b>84.500.000</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Hisse Adeti	Grubu	Oran (%)	Tutar
Fahrettin Ulusoy	4.550.000	A	5,38	4.550.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	23.873.882	C	28,25	23.873.882
	<b>30.373.882</b>		<b>35,94</b>	<b>30.373.882</b>
Nevin Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	5.830.756	C	6,90	5.830.756
	<b>7.780.756</b>		<b>9,21</b>	<b>7.780.756</b>
Onur Erhan Ulusoy	650.000	A	0,77	650.000
	1.950.000	B	2,31	1.950.000
	7.423.684	C	8,78	7.423.684
	<b>10.023.684</b>		<b>11,86</b>	<b>10.023.684</b>
Eren Günhan Ulusoy	3.900.000	A	4,62	3.900.000
	1.300.000	B	1,54	1.300.000
	7.499.375	C	8,88	7.499.375
	<b>12.699.375</b>		<b>15,04</b>	<b>12.699.375</b>
Kamil Adem	26.941	C	0,03	26.941
	<b>26.941</b>		<b>0,03</b>	<b>26.941</b>
Mithat Denizcigil	95.362	C	0,11	95.362
	<b>95.362</b>		<b>0,11</b>	<b>95.362</b>
Halka Açık	23.500.000	C	27,81	23.500.000
	<b>84.500.000</b>		<b>100,00</b>	<b>84.500.000</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin % 20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın % 5'i olarak ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda Şirket sermayesinin % 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/11'u oranında, yasal kayıtlara göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda ise Şirket sermayesinin % 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/10'u oranında ayrılmaktadır.

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 23 Ocak 2014 tarihli ve 28891 sayılı Resmi Gazete 'de yer alan II-19.1 numaralı Kar Payı Tebliği'ne uygun olarak yapmaktadır.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtmaktadır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı dağıtmaktadır. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilmekte ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilmektedir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

### Paylara İlişkin Primler/İskontolar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Hisse Senedi İhraç Primleri	41.925.000	41.925.000
Hisse Senedi İhraç Giderleri (-)	(3.317.008)	(3.317.008)
	<b>38.607.992</b>	<b>38.607.992</b>

TMS 32 Finansal Araçlar standardının 37. Maddesine göre Şirket, kendi özkaynağına dayalı finansal araçlarının ihracında ya da geri satın alımında genellikle çeşitli maliyetlere katlanır. Bu maliyetler, tescil ve diğer mevzuata dayalı ücretleri, yasal, mali ve diğer profesyonel danışmanlık ücretlerini, basım maliyetlerini ve damga vergilerini içerebilmektedir. Özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetleri, doğrudan bu işlemlerden dolayı katlanılan yani aksi halde katlanılmasına gerek olmayan ek maliyetler olduğu sürece, özkaynaktan indirim olarak muhasebeleştirilmektedir. Bunun yanı sıra, vazgeçilen özkaynak işlemleriyle ilgili maliyetler gider olarak muhasebeleştirilmektedir.



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Yeni hisse senedi ihracı ile doğrudan (dolaysız olarak) ilişkilendirilen ilave giderler, bu giderlere isabet eden vergiler indirildikten sonra, özsermayeden düşülmektedir. Borsa'da işlem görebilme (kotasyon) iznine ilişkin giderler veya yeni hisse senedi ihracı ile doğrudan ilişkisi olmayan giderler, gelir tablosuna gider olarak yansıtılmaktadır. Hem hisse senedi ihracına hem de kotasyon iznine ilişkin giderler ise iki işlem arasında arz edilen paylara orantılı olarak paylaştırılmaktadır.

### Geri Alınmış Paylar (-)

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Geri Alınmış Paylar (-)	3.072.969	-

TMS 32'nin 33 üncü paragrafı kapsamında şirketin kendi paylarını alması durumunda, bu paylara ilişkin alım bedelleri özkaynaktan düşülerek "Geri Alınmış Paylar (-)" kaleminde gösterilmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21.07.2016 tarihli duyurusu çerçevesinde, Şirket'in borsada işlem gören kendi paylarının geri almasına ilişkin 25.07.2016 tarih ve 2016/014 sayılı Yönetim Kurulu kararı alınmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 25.07.2016 tarihli basın duyurusuna istinaden payların geri alınmasına ilişkin olarak 25.07.2016 tarihinde ek Yönetim Kurulu kararı alınmıştır.

25 Temmuz 2016 tarihinde alınan 2016/015 sayılı Yönetim Kurulu kararıyla;

#### 1. Geri Alım Programının Unsurları;

a. Geri Alım Amacı: Olağanüstü ekonomik koşullar nedeniyle şirketimizin pay işlem fiyatlarındaki tutarsızlıkların giderilmesidir.

b. Geri Alım Programının Uygulanacağı Süre: 1 Yıl

c. Geri Alıma Konu Azami Pay Sayısı: 5.000.000 Adet

d. Alt ve Üst Fiyat Limitleri: 0,00 TL/Adet ile 5,00 TL/Adet aralığında

e. Yıllık ve Son 3 Aylık Pay Fiyat Bilgisi:

Dönem	En Düşük Fiyat	En Yüksek Fiyat	Ağırlıklı Ortalama Fiyat
Yıllık	1,50 TL	2,10 TL	1,88 TL
Son 3 Aylık	1,50 TL	2,07 TL	1,83 TL

2. Geri alıma konu azami pay sayısına ulaşılması halinde 1 yıllık süreyi beklemeden geri alım programının sonlandırılmasına,

3. Geri alınan payların tekrar satışı ile ilgili olarak mevcut genel ekonomik belirsizlikler nedeni ile geri satış esaslarının şimdiden belirlenmemesine,

4. Geri alım için azami 25.000.000,00 TL'nin ayrılmasına ve bu tutarın şirketin nakit ve nakit benzeri aktiflerinden karşılanmasına,

5. Yürütülecek geri alım programının şirketimizin finansal durumu ve faaliyet sonuçlarına ilişkin her hangi bir olumsuz etkisi olmayacağını öngörüldüğünün açıklanmasına karar verilmiştir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in almış olduğu kendi paylarının detayı aşağıdaki gibidir:

Tarih	Sahip Olunan Pay Adedi	Sahip Olunan Payların Nominal Tutarı (TL)	Sahip Olunan Payların Alım Bedelleri Toplam Tutarı (TL)
31 Aralık 2016	1.799.043	1.799.043	3.072.969

### Diğer Özkaynak Kalemleri

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kar/zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelir ve giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları (net)**	565.860	4.780.452
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıplar)*	(468.794)	(280.495)
	<b>97.066</b>	<b>4.499.957</b>

\*Aktüeryal farklar 01 Ocak 2013 tarihinden itibaren özkaynaklarda sınıflandırılmaktadır.

\*\*Yeniden değerlendirilen bir maddi duran varlığın elden çıkarılması durumunda, yeniden değerlendirme fonunun satılan varlıkla ilişkili kısmı doğrudan geçmiş yıl karına devredilir. Bu nedenle sat ve geri kirala yoluyla elden çıkarılan arsa ve binalara ilişkin yeniden değerlendirme fonları doğrudan geçmiş yıl kar / zararları ile ilişkilendirilmektedir. (Bakınız dipnot 19)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla aktüeryal farkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıplar)	(585.992)	(350.619)
Ertelenmiş Vergi***	117.198	70.124
<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal Kazanç/(Kayıplar) (net)</b>	<b>(468.794)</b>	<b>(280.495)</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla maddi duran varlık yeniden değerlendirme fonu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Arsa ve Binalar Yeniden Değerleme Farkları (net)	200.395	4.414.987
Taşıtlar Yeniden Değerleme Farkları (net)	365.465	365.465
	<b>565.860</b>	<b>4.780.452</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla arsa ve binalar yeniden değerlendirme farklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Toplam Arsa ve Binalar Yeniden Değerleme Farkı	250.494	5.518.734
Ertelenmiş Vergi***	(50.099)	(1.103.747)
<b>Arsa ve Binalar Yeniden Değerleme Farkları (net)</b>	<b>200.395</b>	<b>4.414.987</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla taşıtlar yeniden değerlendirme fonu detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Taşıtlar Yeniden Değerleme Farkları (net)	365.465	365.465
<hr/>		
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Toplam Taşıtlar Yeniden Değerleme**	456.831	456.831
Ertelenmiş Vergi***	(91.366)	(91.366)
	365.465	365.465

\*\*\*TMS 12'nin 61-a maddesine göre kar veya zarar dışında muhasebeleştirilmiş kalemlerle ilgili olan dönem vergisi ve ertelenmiş vergi de aynı dönemde veya farklı dönemlerde kar veya zarar dışında muhasebeleştirilmektedir. Bu nedenle, aynı veya farklı dönemlerde muhasebeleştirilmiş kalemlerle ilgili olan dönem vergisi ve ertelenmiş vergi: söz konusu kalemler diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilirse, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmektedir. Buna göre oluşan ertelenmiş vergi özkaynaklar içinde sınıflandırılmaktadır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Yasal Yedekler	3.330.315	2.120.395
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	3.072.969	-
	6.403.284	2.120.395

6102 sayılı Kanununun 520 nci maddesi uyarınca geri alınan paylar için iktisap değerlerini karşılayan tutarda yedek akçe ayrılmaktadır. Bu yedekler ise sadece geri alınan paylar devredildiğinde ya da iptal edildiklerinde çözülmekte olduklarından söz konusu yedekler "Kârdan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler" kaleminde gösterilmektedir. Söz konusu 3.072.969-TL tutarındaki yedek akçeler geçmiş yıl karları / zararlarından ayrılmaktadır.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla geçmiş yıllar karları/(zararları) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	38.139.327	31.736.786

Geçmiş yıllar karları/zararlarındaki değişim aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	31.736.786	2.474.682
Önceki Dönem Karınının Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)'na Aktarımı	8.303.209	14.189.389
Sermaye Artırımı	-	-
Yasal Yedekler Aktarımı	(1.209.920)	(720.026)
Geri Alınan Paylara İlişkin Yedekler	(3.072.969)	-
Kar Dağıtımı	(2.886.019)	(5.436.193)
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Devri**	5.268.240	21.228.934
	38.139.327	31.736.786

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

\*\* Yeniden değerlendirilen bir maddi duran varlığın elden çıkarılması durumunda, yeniden değerlendirme fonunun satılan varlıkla ilişkili kısmı doğrudan geçmiş yıl karına devredilir. Bu nedenle sat ve geri kirala yoluyla elden çıkarılan arsa ve binalara ilişkin yeniden değerlendirme fonları doğrudan geçmiş yıl kar / zararları ile ilişkilendirilmektedir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla net dönem karı/(zararı) aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Net Dönem Karı/(Zararı)	14.796.725	8.303.209

### 30. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla satış gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Yurtiçi Satış Gelirleri	608.830.588	701.659.853
Yurtdışı Satış Gelirleri	547.511.606	332.616.423
Satışlardan İadeler (-)	(3.552.938)	(2.702.201)
Satış İskontoları (-)	(514.661)	(1.094.721)
Diğer İndirimler (-)	(283.465)	-
	1.151.991.130	1.030.479.354

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Satılan Mamuller Maliyeti	298.823.795	276.932.056
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	777.106.605	675.524.826
	1.075.930.400	952.456.882

### 31. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla toplam faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Genel Yönetim Giderleri	6.644.475	6.343.518
Pazarlama Giderleri	29.150.860	36.880.978
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	-	-
	35.795.335	43.224.496

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Amortisman Giderleri	355.266	200.099
Araç Giderleri	303.539	261.837
Bağış ve Yardımlar	173.449	121.733
Bakım Onarım Giderleri	21.977	27.486
Danışmanlık Giderleri	1.036.074	338.973
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	771.882	1.043.048
Diğer Giderler	334.002	219.605
Eğitim ve Yayın Giderleri	102.209	48.040
Fuar Giderleri	26.782	53.759
Gecikme Zammı ve Cezaları	14.994	16.391
Isıtma ve Su Giderleri	15.440	17.165
Kira Giderleri	218.843	279.453
Mahkeme Giderleri	1.962	13.354
Marka, Patent Müracat ve Yenileme Giderleri	5.833	22.616
Noter Giderleri	22.600	68.656
Personel Giderleri	2.183.308	2.824.523
Reklam Giderleri	16.027	17.705
Sigorta Giderleri	160.024	166.201
Tescil ve İlan Giderleri	23.337	6.299
Ulaşım Giderleri	107.690	175.517
Vergi, Resim ve Harçlar	299.058	282.926
Yemek Giderleri	299.010	51.191
Halka Arz Giderleri	-	-
Sağlık Giderleri	2.810	13.361
Komisyon Giderleri	148.359	73.580
<b>Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>6.644.475</b>	<b>6.343.518</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibariyle pazarlama giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Amortisman Giderleri	914.485	817.126
Araç Giderleri	777.555	1.661.231
Danışmanlık Giderleri	19.223	7.969
Dışarıdan Sağlanan Fayda ve Hizmetler	767.609	924.143
Diğer Çeşitli Giderler	109.871	196.809
Fuar Giderleri	106.975	41.177
Gecikme Zamları ve Cezaları	17.120	21.752
İhracat Giderleri	2.367.960	2.766.391
Kira Giderleri	1.618.458	761.089
Komisyon Giderleri	1.326.448	188.538
Nakliye Giderleri	18.104.868	26.782.730
Personel Giderleri	1.830.467	1.789.368
Reklam Giderleri	12.380	23.607
Sigorta Giderleri	575.465	510.136
Tescil ve İlan Giderleri	-	183
Ulaşım Giderleri	75.627	30.955
Vergi, Resim ve Harç Giderleri	291.381	204.051
Yemek Giderleri	234.967	153.723
<b>Pazarlama Giderleri</b>	<b>29.150.859</b>	<b>36.880.978</b>

1 Ocak 2016 - 31 Aralık 2016 tarihleri arası niteliklerine göre gider dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Genel Yönetim Giderleri	Pazarlama Giderleri	Araştırma ve Geliştirme Giderleri	Satılan Mamuller Maliyeti
Personel Giderleri	2.183.308	1.830.467	-	4.446.563
Amortisman Giderleri	355.266	914.485	-	1.513.264

1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015 tarihleri arası niteliklerine göre gider dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Genel Yönetim Giderleri	Pazarlama Giderleri	Araştırma ve Geliştirme Giderleri	Satılan Mamuller Maliyeti
Personel Giderleri	2.824.523	1.789.368	-	3.772.251
Amortisman Giderleri	200.099	817.126	-	1.357.023

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 32. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

#### DİĞER GELİRLER

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
5510 Sayılı Kanundan Elde Edilen Gelirler	453.024	273.929
Bakiye Tahsis Gelirleri	77.936	27.508
Diğer Gelirler	756.117	205.863
Hizmet Yansıtma Gelirleri*	2.952.470	4.670.736
Vade Farkı Gelirleri	9.098.458	14.528.070
Kur Farkı	40.803.076	26.931.209
Sigorta Gelirleri	-	273.938
Konusu Kalmayan Karşılıklar	458.061	234.804
İade Olan Giderlerden Gelirler	2.128.549	749.133
Tazminat Gelirleri	531.135	524.682
Teşvik ve Desteklerden Gelirler	52.226	82.274
Stok Sayım Fazlaları	278.868	5.250
	<b>57.589.920</b>	<b>48.507.396</b>

\* Mutemetlik işlemi dolayısı ile yansıtma gelirleri ve hizmet giderleri yansıtma gelirlerinden oluşmaktadır.

#### DİĞER GİDERLER

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Mutemetlik Giderleri**	3.070.713	3.604.729
Diğer Giderler	42.632	35.816
Bakiye Tahsis Giderleri	21.941	26.941
Karşılık Giderleri	1.520.631	799.799
Kur Farkı	16.907.975	11.915.002
Vade Farkı Gideri	11.343.244	21.315.597
İade Edilen Giderler	1.390.517	620.799
	<b>34.297.653</b>	<b>38.318.683</b>

\*\* Nakliye, tahliye, depo gideri, gümrük masrafları vb. ithalat giderlerinden oluşmaktadır.

#### Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Duran Varlık Satış Gelirleri	2.799	90.290
Sat ve Geri Kirala İşlem Geliri	397.247	796.602
	<b>400.046</b>	<b>886.892</b>

#### Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Bulunmamaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 33. ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLARIN KARLARINDAKİ/ZARARLARINDAKİ PAYLAR

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarındaki/zararlarındaki payların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.*	182.998	318.044

\* (Bakınız dipnot 18)

### 34. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

#### Finansman Gelirleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Faiz Gelirleri	4.567.832	2.798.161
Kambiyo Karları	47.128.869	36.868.509
Türev Finansal Araç Gelirleri	8.902.102	17.327.341
Menkul Kıymet Satış Karları	236.411	171.562
Türev Finansal Araç Gerçeğe Uygun Değer Farkları	12.628.060	6.298.560
	<b>73.463.274</b>	<b>63.464.133</b>

#### Finansman Giderleri

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Kambiyo Zararları	99.065.333	87.842.986
Finansman Giderleri	10.520.300	8.984.736
Menkul Kıymet Satış Zararları	7.395	99.951
Türev Finansal Araç Giderleri	10.490.365	2.453.809
	<b>120.083.393</b>	<b>99.381.482</b>

### 35.SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Bulunmamaktadır.

### 36. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler indirildikten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2016 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 20'dir (2015: % 20).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2016 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı % 20'dir (2015: % 20).



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan indirilmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilmektedir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan indirilememektedir.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1 - 25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1 - 25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilmektedir.

### Gelir Vergisi Stopajı:

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde % 10 olarak uygulanmaktadır. Bu oran, 5520 sayılı Kanun’un 15’inci maddesinde 21 Haziran 2006 tarihinden geçerli olmak üzere % 15 olarak belirlenmiştir. Ancak yeni Bakanlar Kurulu Kararı ile değiştirilinceye kadar % 10 oranı uygulanmıştır. 23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile 23 Temmuz 2006 tarihinden itibaren Gelir Vergisi Stopajı’nın % 10’dan % 15’e çıkartılmasına karar verilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

### Ertelenmiş Vergi Varlığı / Yükümlülüğü:

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile Sermaye Piyasası Kurulu Seri: II, No:14.1 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” dahilinde hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi alacağı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi aktifi ancak vergilendirilebilir kardan indirilebilir geçici zamanlama farklarının bulunması durumunda hesaplanmaktadır. Gerçekleşmesi muhtemel olmayan ertelenmiş vergi aktifi için karşılık ayrılmaktadır. Ertelenmiş vergi oranı tüm zamanlama farkları için % 20’dir (31 Aralık 2015: % 20).

Ertelenmiş vergi pasifi tüm vergilendirilebilir zamanlama farkları için hesaplanmaktadır.

Grup’un teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulmaktadır. Bu kapsamda 31 Aralık 2016 tarihi itibari ile Grup’un öngörülebilir gelecekte faydalanmasının muhtemel olmaması nedeni ile vergi avantajı, ertelenmiş vergi aktifi olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmamaktadır.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla geçici farkların detayı ve ertelenmiş vergi etkisi aşağıdaki gibidir:

<b>Ertelemiş Vergi Varlıkları</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelemiş Vergi Etkisi</b>
Şüpheli Alacaklar	4.388.338	877.668
Personelden Alacaklar Düzeltmesi	110.609	22.122
Verilen Avanslar Düzeltmesi	77.247	15.449
Akreditif Faiz Düzeltmesi	46.464	9.293
Stok Değer Düşüklüğü Gideri	1.031.568	206.314
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	781.608	156.322
Sat ve Kirala Düzeltmesi	1.580.815	316.163
MDV ve MODV Değer Düzeltmesi	2.656.290	531.258
Krediler Düzeltmesi	297.388	59.478
Birikmiş İzin Karşılıkları	1.400	280
Diğer Düzeltmeler	27.679	5.537
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı*	585.992	117.198
	<b>11.585.398</b>	<b>2.317.082</b>

<b>Ertelemiş Vergi Yükümlülükleri</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelemiş Vergi Etkisi</b>
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Taşıtlar)	456.831	91.366
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Arsa ve Binalar)	250.494	50.099
Stok Vade Farkı, Depolama ve Diğer Düzeltmeler	715.249	143.050
Türev Araç GUD Farkı Düzeltmesi	12.628.060	2.525.612
Banka Faizi Gelir Tahakkuku Düzeltmesi	22.619	4.524
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	6.832.206	1.366.441
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Amortisman Farkı	5.769.261	1.153.852
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	2.575.849	515.170
	<b>29.250.569</b>	<b>5.850.114</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla geçici farkların detayı ve ertelenmiş vergi etkisi aşağıdaki gibidir:

<b>Ertelenmiş Vergi Varlıkları</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenmiş Vergi Etkisi</b>
Şüpheli Alacaklar	3.514.724	702.945
Personelden Alacaklar Düzeltmesi	69.495	13.899
Verilen Avanslar Düzeltmesi	87.849	17.570
Akreditif Faiz Düzeltmesi	126.053	25.211
Stok Değer Düşüklüğü Gideri	1.206.113	241.224
Alacakların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	1.877.050	375.410
Finansal Kiralama Borçları Düzeltmesi	92.877	18.575
MDV ve MODV Değer Düzeltmesi	453.720	90.744
Sat ve Geri Kirala Ertelenmiş Gelir Düzeltmesi	260.705	52.141
Krediler Düzeltmesi	6.655	1.331
Depolama Giderleri Düzeltmesi	743.749	148.750
Yapılmakta Olan Yatırımlar	26.955	5.391
Dava Karşılıkları	39.231	7.846
Stok Vade Farkı ve Diğer Düzeltmeler	3.470.787	694.157
Diğer Alacaklar Düzeltmesi	1.314	263
Kıdem Tazminatı Aktüeryal Farkı*	350.619	70.124
	<b>12.327.896</b>	<b>2.465.581</b>

  

<b>Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenmiş Vergi Etkisi</b>
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Taşıtlar)	456.831	91.366
MDV Değerlemesi Özkaynak ile İlişkilendirilen Etki Taşınması (Arsa ve Binalar)	5.518.734	1.103.747
Banka Faizi Gelir Tahakkuku Düzeltmesi	36.538	7.307
Borçların İtfa Edilmiş Maliyet Değeri Düzeltmesi	5.583.611	1.116.722
Türev Araç Gelirleri Düzeltmesi	6.298.560	1.259.712
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Amortisman Farkı	5.733.548	1.146.709
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	1.817.983	363.597
Stok Sayım ve Tesellüm Düzeltmeleri	426.529	85.306
	<b>25.872.334</b>	<b>5.174.466</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi değişimi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Açılış Bakiyesi	(1.583.896)	(340.704)
Cari Dönem Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	(1.924.869)	(1.243.192)
MDV Yeniden Değerleme Fonu ve Aktüeryal Fark Ertelenmiş Vergi Etkisi*	(24.267)	(1.124.989)
<b>Kapanış Bakiyesi</b>	<b>(3.533.032)</b>	<b>(2.708.885)</b>

\* TMS 12'nin 61-a maddesine göre; kar veya zarar dışında muhasebeleştirilmiş kalemlerle ilgili olan dönem vergisi ve ertelenmiş vergi de aynı dönemde veya farklı dönemlerde kar veya zarar dışında muhasebeleştirilmektedir. Bu nedenle, aynı veya farklı dönemlerde muhasebeleştirilmiş kalemlerle ilgili olan dönem vergisi ve ertelenmiş vergi: söz konusu kalemler diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilirse, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlık yeniden değerlendirme farkları ve aktüeryal fark üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğü diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmektedir.

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kar veya zarar tablosunda yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmektedir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Dönem Vergi Gideri/(Geliri)	798.994	727.875
Ertelenmiş Vergi (Geliri)/Gideri	1.924.869	1.243.192
	<b>2.723.863</b>	<b>1.971.067</b>

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finansal durum tablolarında yer alan vergi karşılıkları aşağıda özetlenmektedir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Cari Yıl Kurumlar Vergisi Karşılığı	798.994	727.875
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	(3.473.587)	(448.115)
	<b>(2.674.593)</b>	<b>279.760</b>

### 37. PAY BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla pay başına kazanç detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Dönem Net Karı/(Zararı)	14.796.725	8.303.209
Tedavüldeki Toplam Adi Hisse Senedinin Ağırlıklı Ortalama Adedi	82.700.957	84.500.000
<b>Pay Başına Kazanç</b>	<b>0,1789</b>	<b>0,0983</b>

### 38. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	372.694	-
<b>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</b>	<b>372.694</b>	<b>-</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	-	9.591.657
<b>İlişkili Taraflardan Alacak Senetleri</b>	<b>-</b>	<b>9.591.657</b>
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	-	246.600
<b>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</b>	<b>-</b>	<b>246.600</b>
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	-	2.000.000
<b>İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları</b>	<b>-</b>	<b>2.000.000</b>
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	225.839	-
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	56.256	-
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	45.365	33.415
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	28.594	-
GK Tarım Ürünleri Depoculuk A.Ş.	477.556	860.995
<b>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</b>	<b>833.610</b>	<b>894.410</b>
	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	636.704	8.408.464
<b>İlişkili Taraflara Borç Senetleri</b>	<b>636.704</b>	<b>8.408.464</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	39.026.657	49.805.825
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	112.484	-
<b>İlişkili Taraflardan Satış Gelirleri</b>	<b>39.139.141</b>	<b>49.805.825</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	47	890
<b>İlişkili Taraflardan Satış İadeleri</b>	<b>47</b>	<b>890</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	2.773	136.059
<b>İlişkili Taraflardan Satış İskontoları</b>	<b>2.773</b>	<b>136.059</b>
	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	-	-
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	23.207.025	26.498.854
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	-	-
GK Tarım Ürünleri Depoculuk A.Ş.	-	5.844
<b>İlişkili Taraflardan İlk Madde ve Malzeme Alışları</b>	<b>23.207.025</b>	<b>26.504.698</b>

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	17.215	13.488
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	66.304.829	62.025.197
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	480.788	554.868
GK Tarım Ürünleri Depoculuk A.Ş.	692.097	1.425.316
<b>İlişkili Taraflardan Ticari Mal Alışları</b>	<b>67.494.929</b>	<b>64.018.869</b>

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	391.691	-
<b>İlişkili Taraflardan Diğer Gelirler</b>	<b>391.691</b>	<b>-</b>

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	1.175.340	739.887
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	975	-
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	1.732	102
<b>İlişkili Taraflara Genel Üretim Giderleri</b>	<b>1.178.047</b>	<b>739.989</b>

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Unay Un San. ve Tic. A.Ş.	32.337	42.341
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	217.790	271.504
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	90.270	2.143
<b>İlişkili Taraflara Pazarlama Giderleri</b>	<b>340.397</b>	<b>315.988</b>

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Ulusoy Çay Gıda San. ve Tic. A.Ş.	8.286	4.585
Ulusoy Petrol Ürünleri Tic. A.Ş.	169.234	104.226
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	3.061	-
<b>İlişkili Taraflara Genel Yönetim Giderleri</b>	<b>180.581</b>	<b>108.811</b>

	1 Ocak- 31 Aralık 2016	1 Ocak- 31 Aralık 2015
Sasbaş Samsun Serbest Bölgesi Kurucu ve İşleticisi A.Ş.	65.481	-
GFC Denizcilik ve Ticaret A.Ş.	18.559	-
<b>İlişkili Taraflardan Diğer Giderler</b>	<b>84.040</b>	<b>-</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Grup'un üst yönetimi yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve bölüm müdürlerinden oluşmaktadır.

Grup'un üst yönetime sağlamış olduğu fayda ve ücretler 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 656.134-TL'dir (31 Aralık 2015: 614.546,66-TL'dir).

### 39. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Likidite Risk Yönetimi:

Grup nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların devamını sağlayarak, likidite riskini yönetir. İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade etmektedir.

Kredi riski:

Grup'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacakları, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra konsolide finansal durum tablosunda net olarak gösterilmektedir.

Piyasa riski:

Piyasa riski; faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u etkileyecek değişimlerdir.

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 40. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

#### Yabancı Para Pozisyonu

Döviz Pozisyonu Tablosu			
	31 Aralık 2016		
	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	Euro
1. Ticari ve Diğer Alacaklar	143.028.965	40.448.537	183.960
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	15.705.216	4.240.495	210.805
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Vadeli İşlemler Piyasası İşlemleri	13.892.922	3.947.750	-
4. Verilen Avanslar	4.536.518	1.289.077	-
<b>5. Dönen Varlıklar (1+2+3+4)</b>	<b>177.163.621</b>	<b>49.925.859</b>	<b>394.765</b>
6. Diğer Duran Varlıklar	-	-	-
<b>7. Duran Varlıklar (6)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>8. Toplam Varlıklar</b>	<b>177.163.621</b>	<b>49.925.859</b>	<b>394.765</b>
<b>9. Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>	<b>321.041.289</b>	<b>89.527.890</b>	<b>1.610.485</b>
Krediler	52.759.510	13.402.089	1.508.094
Finansal Kiralama Borçları	11.414.736	3.243.560	-
Ticari ve Diğer Borçlar	255.612.171	72.633.602	-
Alınan Avanslar	1.254.872	248.639	102.391
<b>10. Toplam Yükümlülükler</b>	<b>321.041.289</b>	<b>89.527.890</b>	<b>1.610.485</b>



## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Döviz Pozisyonu Tablosu			
31 Aralık 2015			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	Euro
1. Ticari ve Diğer Alacaklar	85.525.801	29.232.795	166.329
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları dahil)	19.534.649	6.292.389	389.573
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Vadeli İşlemler Piyasası Teminatları	8.869.096	3.050.315	-
4. Verilen Avanslar	5.296.719	1.821.681	-
<b>5. Dönen Varlıklar (1+2+3+4)</b>	<b>119.226.265</b>	<b>40.397.180</b>	<b>555.902</b>
6. Diğer Duran Varlıklar	-	-	-
<b>7. Duran Varlıklar (6)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>8. Toplam Varlıklar</b>	<b>119.226.265</b>	<b>40.397.180</b>	<b>555.902</b>
<b>9. Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>			
Krediler	70.895.977	23.151.231	1.127.095
Finansal Kiralama Borçları	776.795	267.160	-
Ticari ve Diğer Borçlar	220.518.245	75.821.019	-
Alınan Avanslar	657.123	189.393	33.498
<b>10. Toplam Yükümlülükler</b>	<b>292.848.140</b>	<b>99.428.803</b>	<b>1.160.593</b>

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2016				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun % 10 Değişmesi Halinde				
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	(13.936.747)	13.936.747	(13.936.747)	13.936.747
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)				
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(13.936.747)</b>	<b>13.936.747</b>	<b>(13.936.747)</b>	<b>13.936.747</b>
Euro Kurunun % 10 Değişmesi Halinde				
4- Euro Net Varlık/Yükümlülüğü	(451.020)	451.020	(451.020)	451.020
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)				
<b>6- Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(451.020)</b>	<b>451.020</b>	<b>(451.020)</b>	<b>451.020</b>

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2015				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları Kurunun % 10 Değişmesi Halinde				
1- ABD Doları Net Varlık/Yükümlülüğü	(17.164.035)	17.164.035	(17.164.035)	17.164.035
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(17.164.035)</b>	<b>17.164.035</b>	<b>(17.164.035)</b>	<b>17.164.035</b>
Euro Kurunun % 10 Değişmesi Halinde				
4- Euro Net Varlık/Yükümlülüğü	(192.147)	192.147	(192.147)	192.147
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Euro Net Etki (4+5)</b>	<b>(192.147)</b>	<b>192.147</b>	<b>(192.147)</b>	<b>192.147</b>

### Kredi Riski

	Alacaklar						
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf			
<b>31 Aralık 2016</b>							
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>372.694</b>	<b>272.120.296</b>	<b>-</b>	<b>3.126.491</b>	<b>32.136.247</b>	<b>13.892.922</b>	<b>21.245.340</b>
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	372.694	272.120.296	-	3.126.491	32.136.247	13.892.922	21.245.340
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	5.228.381	-	675.170	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(5.228.381)	-	(675.170)	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

31 Aralık 2015	Alacaklar							
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf	İlişkili Taraf	İlişkili Olmayan Taraf				
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)</b>	<b>9.591.657</b>	<b>200.212.331</b>	<b>246.000</b>	<b>3.481.556</b>	<b>42.267.619</b>	<b>8.869.096</b>	<b>38.235.227</b>	
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	9.591.657	200.212.331	246.000	3.481.556	42.267.619	8.869.096	38.235.227	
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-	
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	4.840.981	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.840.981)	-	-	-	-	-	
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-	
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-	
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-	
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-	

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### Likidite Riski

31 Aralık 2016						
Sözleşme Uyarınca Vadeler		Sözleşme Uyarınca Nakit				5
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Çıkışlar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	Yıldan Uzun
Finansal Borçlar	115.531.877	115.531.877	1.673.923	103.519.721	10.338.233	
Borçlanma Senedi İhraçları						
Ticari Borçlar	256.503.295	256.503.295	44.273.162	212.230.133	-	-
Diğer Borçlar	35.144	35.144	-	35.144	-	-

31 Aralık 2015						
Sözleşme Uyarınca Vadeler		Sözleşme Uyarınca Nakit				5
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	Defter Değeri	Çıkışlar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	Yıldan Uzun
Finansal Borçlar	88.284.843	88.284.843	33.146.482	54.486.898	651.463	
Borçlanma Senedi İhraçları	-	-	-	-	-	-
Ticari Borçlar	233.915.632	233.915.632	17.557.345	216.358.287	-	-
Diğer Borçlar	38.120	38.120	-	38.120	-	-

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
31 Aralık 2016					
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	845.461	675.170	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	4.382.920	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-

	Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar			
31 Aralık 2015					
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	760.568	-	-	-	-
Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş	3.720.413	-	-	-	-
Vadesini 5 yıldan fazla geçmiş	-	-	-	-	-

## ULUSOY UN SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL olarak ifade edilmektedir.)

### 41. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21.07.2016 tarihli duyurusu çerçevesinde, Şirket'in borsada işlem gören kendi paylarının geri almasına ilişkin 25.07.2016 tarih ve 2016/014 sayılı Yönetim Kurulu kararı alınmıştır. Bu karar kapsamında 10 Mart 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in almış olduğu kendi paylarının detayı aşağıdaki gibidir:

Tarih	Sahip Olunan Payların Nominal Tutarı (TL)	İşlem Sonrası Sahip Olunan Payların Şirket Sermayesi İçindeki Payı (%)
10 Mart 2017	2.002.152	% 2,37

Şirket'in bağlı ortaklığı olan Uludaş Tarım Ürünleri Lisanslı Depoculuk A.Ş. 16.01.2017 tarihinden 23.340 tonluk bölümü için lisans alarak faaliyetlerine başlamıştır.

### 42. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.